

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Commissione Urbanistica

Verbale: 12/2014

Riunione: 18/02/2014

Presenti: S. Astarita, S. Dellepiane, L. Dolmetta, E. Ferrari, R. Melai, F. Pontiggia, A. Rosa, S. Sibilla, S. Soppa, A. Sterlick, C. Tuscano

Oggetto:

- 1) Legge Urbanistica Regionale
- 2) Incontro con Bernini x monetizzazioni;
- 3) Smart City;
- 4) Sezione Territorio e Paesaggio;
- 5) Adesioni a C.U.;

Obiettivo: Vari

1) Legge Urbanistica Regionale

Si discute delle modifiche alla LUR che la Regione intende portare ad approvazione entro il mese di Marzo.

Si osserva in via preliminare quanto segue:

- la modifica è di tipo procedurale e vincolistica;
- Viene semplificato il procedimento di approvazione dei PUC ma appesantito in maniera smisurata l'onere di redazione (art. 34 e 35);
- Non vengono formulati chiaramente né la politica né gli obiettivi che si intendono perseguire;
- Non è chiaro il contesto di conoscenza e monitoraggio dei territori agricoli;
- Non vengono approfonditi temi attuali di sviluppo socio-economico (rigenerazione urbana, concertazione, perequazione, smart city, etc...);
- Non sembra salvaguardare quanto è stato fatto fino ad oggi soprattutto nei comuni di piccole dimensioni.
- Sostiene un tipo di PTR che, già in passato, non è stato condiviso;

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Si decide di scrivere alcune osservazioni (Dolmetta, Sibilla, Soppa) e di chiedere audizione al Consiglio all'atto del dibattito e in alternativa o aggiunta altre forme di esposizione di quanto verrà osservato;

2) Incontro con Bernini

La Segreteria dell'OA è stata sollecitata a fissare un appuntamento con Bernini per la discussione delle monetizzazione dei parcheggi.

3) SMART City

Viene fatto il quadro della situazione osservando che se da una parte gli obiettivi e gli scopi relativi al tema Smart City sono di alto profilo e condivisibili dall'altra le azioni concrete sono poche e si limitano alla redazione di alcuni progetti.

Non vi è sinergia con il Patto dei Sindaci (per il quale il comune ha individuato 77 obiettivi) né tra uffici ed enti interessati.

Vengono formulate alcune proposte di cui si dibatte:

- Il tema del verde e degli spazi pubblici potrebbe essere uno dei temi cui puntare;
- Riportare l'attenzione di tutti sui problemi concreti del costruito e sulla loro risoluzione;
- Rendere la Fondazione OA promotrice di un dibattito su questi temi anche attraverso Blog, rivista o altre forme di coinvolgimento ed informazione degli iscritti.

Pontiggia comunica, al proposito, che la Fondazione intende promuovere, nel prossimo periodo, iniziative legate ai seguenti temi:

- a) Progettazione Architettonica e Opere Pubbliche;
- b) Gestione e Governo del Territorio;
- c) Smart City vista con l'occhio dell'Architetto

La CU che, si ricorda, è a servizio sia dell'OA che della Fondazione, ragionerà su come sviluppare tali iniziative.

4) Sezione Territorio e Paesaggio

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Sterlick e Tuscano approfondiranno il tema della LR sul paesaggio

5) Adesioni

Vi sono alcune ulteriori richieste di partecipazione alla CU, verranno valutate nella prossima seduta;

Si chiude la riunione e si da appuntamento per il giorno martedì 4 marzo p.v. ore 18,00