

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Commissione Urbanistica

Verbale: 15/2015

Riunione: 24/11/2015

Presenti: C. Gattorna, S. Sibilla, M. Villani

Oggetto: 1) REC
2) Piano Casa della Regione Liguria
3) Borse di Studio

1) REC

Se ne stanno occupando L. Dolmetta e C. Canonici.

Il termine per trasmettere le nostre considerazioni, anche di carattere generale, al Comune di Genova è il 04 dicembre p.v. anche se non è stata comunicata dal Comune stesso una data ufficiale.

Si concorda che il nuovo REC, a differenza dell'attuale, deve essere un documento assai sintetico, semplice nella lettura e chiaro.

Al tempo stesso non deve riportare riferimenti a norme o regolamenti sovraordinati.

2) Piano Casa della Regione Liguria

Sibilla aggiorna la Commissione sull'incontro che c'è stato in regione sul tema del Piano Casa e sulle principali questioni emerse.

CNA, Confesercenti e ANCE, nell'occasione, hanno espresso un parere di massima positivo sul nuovo testo.

Si concorda che La proposta nel suo insieme, costituisca un segnale positivo sia per le possibili ricadute occupazionali del settore edilizio e della collegata filiera produttiva industriale sia, in particolare, quale incentivo sotto il profilo urbanistico-edilizio al Riuso e Rinnovo del patrimonio edilizio in situazione di degrado o di dissesto idrogeologico o idraulico.

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Si evidenzia, però, il problema degli interventi di ricostruzione che si pongono in variante alla vigente strumentazione urbanistica e che, secondo il nuovo testo e secondo le disposizioni ultime della L.R. 36/97, sono di approvazione Regionale.

Il tema è assai delicato perché “scavalca” le competenze del Comune ma, soprattutto, può andare ad inficiare la programmazione e pianificazione Comunale.

Si decide di elaborare velocemente un testo con queste considerazioni da sottoporre alla Regione. Se ne occupa la C. Gattorna con l'aiuto della Commissione.

3) Borse di studio

Si decide di proporre al Consiglio dell'O.A. la creazione di una borsa di studio per due o tre neolaureati che approfondiscano in alcuni mesi il tema di come viene affrontata l'Urbanistica negli altri paesi europei.

I tutor saranno i componenti della CU.

La riunione si chiude alle 19.45 e si dà appuntamento per il giorno martedì 8 dicembre p.v. ore 18 presso la sede dell'O.A.