

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Prot. 3619

Genova, 19.11.2018

Al Presidente della Regione Liguria

Dott. Giovanni Toti

Piazza de Ferrari, 1

16121, Genova

e p.c. all'Assessore a Lavori Pubblici Infrastrutture
e viabilità, Ambiente e tutela del territorio,
Parchi, Ecosistema costiero, Ciclo delle
acque e dei rifiuti, Protezione civile,
Difesa del suolo

dott. Giacomo Raul Giampedrone

all'Assessore dell'Urbanistica, Pianificazione
territoriale, Demanio e Tutela del
Paesaggio, Politiche abitative ed Edilizia,
Attività estrattive, Rapporti con i
lavoratori transfrontalieri

dott. Marco Scajola

e-mail: presidente@regione.liguria.it
assessore.infrastrutture@regione.liguria.it
assessore.urbanistica@regione.liguria.it

Oggetto: Istanza di Istituzione Fondo per la Progettazione

Signor Presidente,

a seguito all'evento sul Prezzario svoltosi il 25 maggio scorso dal titolo "Qualità dell'Opera Pubblica, ma a che prezzo", che ha visto insieme la cosiddetta filiera delle costruzioni, convegno con la partecipazione del comune di Genova, di ANCE, dell'Ordine degli Ingegneri e della Federazione degli Architetti liguri, nonché della Regione Liguria e delle associazioni di categoria CNA e Confartigianato, dopo una approfondita analisi, condotta dalla nostro Consiglio assieme alla Commissione Concorsi ed alla Commissione Lavori Pubblici, istituite in seno all'Ordine degli Architetti PPC di Genova, sottopongo alla Sua attenzione la presente nota.

Visto:

- il perdurare di una lunga crisi nell'ambito della filiera delle costruzioni, soprattutto in un settore trainante come le Opere Pubbliche;
- ritenendo centrale il ruolo svolto dall'Ordine stesso nell'attività di coordinamento, anche attraverso la costante collaborazione sulla stesura di leggi e regolamenti regionali;
- la penuria di fondi pubblici per la realizzazione di opere pubbliche fondamentali per le realtà locali, scuole, edilizia sociale, rinnovamento degli uffici e delle sedi

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

amministrative pubbliche nonché sul tema del rinnovamento urbano e della rigenerazione;

- la possibilità di attivare fondi di finanziamento esclusivamente attraverso l'utilizzo di progetti di livello almeno preliminare o, a seconda del nuovo Codice Appalti, al livello di fattibilità tecnico economica;
- la difficoltà degli enti pubblici, soprattutto per quelli di dimensione medio piccola, di investire sulla fase progettuale senza la certezza della realizzazione dell'opera, comunque fondamentale poichè figlia di un percorso di pianificazione delle Opere Pubbliche di livello triennale;

nel riaffermare la disponibilità dell'OAGE a collaborare alla stesura di bandi e concorsi che possano individuare il miglior progetto qualitativo alla luce delle norme in materia di affidamento opere pubbliche, attraverso il lavoro di due commissioni che operano in seno all'Ordine stesso e che possano collaborare istituzionalmente con le Stazioni appaltanti: la Commissione Concorsi e la Commissione Lavori Pubblici;

premesse

- che nel corso degli ultimi anni si è instaurato un rapporto di fiducia reciproco fra le nostre Istituzioni che consente di proporre uno strumento agile e immediato che possa essere funzionale alla filiera delle costruzioni e non solo alla professione dell'architetto, Fondo per la Progettazione che era già attivo anni fa in seno a FILSE come fondo di rotazione per la progettazione e finalizzato alla redazione di progetti di fattibilità a base della Finanza di Progetto;
- che le tariffe vigenti consentono di stimare correttamente l'importo delle prestazioni professionali, richiamando anche il principio dell'Equo Compenso;
- che dalle verifiche tabellari e dalle analisi condotte, si può stabilire che le Opere Pubbliche necessarie per lo sviluppo di economia basata sul riuso e sull'ottimizzazione dei lavori pubblici, come filiera di sviluppo locale, individuino il target da 1 a 5 milioni di euro di opera pubblica per i temi di cui in premessa;
- che la Regione Liguria ha già dotato la propria struttura finanziaria FILSE in passato di un Fondo di Rotazione, al fine di coprire le spese di progettazione per l'avvio dei progetti di finanza e cooperazione pubblico-privato;
- che il Fondo di Rotazione per la progettazione preliminare, lo step necessario per l'ottenimento dei fondi di finanziamento europeo, attiverebbe opere pubbliche centuplicate, ovvero ad esempio se venisse attivato per 2 milioni di euro, potrebbe generare circa 200 milioni di euro di opere pubbliche, diventando un volano di trasformazioni sul territorio;
- che la fase di progettazione deve essere caratterizzata da uno standard elevato di qualità e professionalità, pianificata e verificata in ogni suo risvolto ed equamente retribuita e non figlia della fretta della scadenza di un bando o del regalo di qualche volenteroso professionista;

Tutto quanto sopra premesso, l'Ordine degli architetti PPC di Genova, insieme ai sottoscrittori del presente atto di accordo quadro, chiede l'istituzione di un Fondo di Rotazione per la progettazione, da destinare a rotazione alle Pubbliche Amministrazioni, nei modi che verranno stabiliti da apposita convenzione a cui si rimanda ed a cui si dichiara la disponibilità a partecipare e collaborare.

ordine degli
architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di genova

Il Presente documento è stato sottoscritto per adesione dall'Ordine degli Architetti di Genova, Ordine Architetti di Savona, Ordine Architetti di Imperia, Ordine Architetti di Spezia, Ordine degli Ingegneri di Genova, Confartigianato, CNA Liguria e Ance Liguria.

Il Segretario dell'Ordine
e coordinatore della Commissione LLPP
(dott. arch. Roberto Burlando)



Il Presidente dell'Ordine
(dott. arch. Paolo A. Raffetto)

