



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA E SELEZIONE
DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DI INCARICO
PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PUC SEMPLIFICATO AI SENSI ARTT. 38-
38bis e 39 DELLA L.R. n. 36/1997 e s.m.i. CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ
ALLA V.A.S. AI SENSI DELLA l.r. n. 32/2012 e s.m.i.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA SVILUPPO URBANISTICO

vista la delibera della Giunta Comunale n. 19 del 13/02/2017 ad oggetto: “Indirizzi operativi su redazione PUC semplificato nel Comune di Noli ai sensi L.R. n. 36/1997 e s.m.i.” in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il presente avviso, procede ad un’indagine esplorativa finalizzata al recepimento e alla selezione di manifestazioni di interesse all’affidamento di un incarico professionale in tema urbanistico, per la redazione di PUC semplificato ai sensi artt. 38-38bis e 39 della legge regionale n. 36/1997 e s.m.i. con verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi della legge regionale n. 32/2012 e s.m.i. in ottemperanza alla normativa della Regione Liguria.

PREMESSE:

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati, pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli né per i soggetti interessati, né per l’Amministrazione comunale, la quale, in ordine all’espletamento della procedura, mantiene la più totale discrezionalità sulla decisione di procedere o non procedere all’affidamento medesimo.

REQUISITI NECESSARI:

In osservanza ai criteri di selezione previsti dall’art. 83 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, costituisce requisito essenziale di idoneità professionale necessario per la presentazione delle manifestazioni di interesse, l’iscrizione all’Albo Professionale competente in materia di predisposizione di strumenti urbanistici.

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse, i soggetti elencati nell’art. 46 comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 in possesso dei necessari requisiti di carattere professionale occorrenti.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Le manifestazioni d'interesse, in carta libera, potranno essere redatte sulla base del modello messo a disposizione sul sito web istituzionale ed allegato al presente avviso, corredate da *curriculum* professionale dei candidati/e e dovranno pervenire al Comune di Noli – Ufficio Protocollo, Piazza Milite Ignoto n. 6 – 17026 Noli (SV), **entro e non oltre le ore 13,00 di lunedì 20 marzo 2017.**

Per informazioni e presentazione delle domande si fa presente che l'Ufficio Protocollo osserva i seguenti orari di apertura al pubblico: **dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 sabato dalle ore 09:30 alle ore 12:00.**



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



Le candidature potranno essere inviate anche all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del Comune di Noli: protocollo@pec.comune.noli.sv. **entro gli stessi termini di cui sopra.**

In caso di trasmissione a mezzo PEC, il modello di manifestazione di interesse con allegato *curriculum* professionale dovrà essere firmato digitalmente dal candidato.

AMMONTARE PRESUNTO:

L'Ufficio competente ha provveduto a definire un importo della prestazione professionale, posto a base di confronto, **presuntivo, non definitivo e non vincolante**, per un ammontare di **€. 38.000,00 (euro trentottomila/00)**.

SELEZIONE DEI CANDIDATI:

Come in precedenza indicato, l'importo della prestazione professionale, posto a base di confronto risulta inferiore alla soglia di €. 40.000,00 per la quale l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 permette l'affidamento diretto.

L'ora e la data della seduta pubblica per la selezione saranno previamente rese note, ai soggetti che avranno presentato regolarmente ed entro i termini, la propria manifestazione di interesse.

L'amministrazione si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

La comparazione tra le offerte pervenute a seguito di invito, saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito dall'art. 95 comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 ancorché riferito ad affidamenti superiori ad €. 40.000,00, in quanto tale criterio garantisce un miglior livello prestazionale in termini di risultato atteso, pur conservando e garantendo l'economicità dell'azione amministrativa. I parametri della valutazione comparativa e le relative pesature vengono stabiliti come segue:

1) Curriculum professionale *con particolare riferimento a incarichi svolti o a compartecipazione ad essi per la redazione di strumenti di pianificazione generale (PRG-PUC) e/o strumenti urbanistici di attuazione (SUA-PUO) in Comuni della Riviera Ligure con caratteristiche ambientali e paesaggistiche analoghe a quelle del Comune di Noli;* (punti 40)

2) Tempi di consegna e disponibilità a costituire apposito sportello PUC presso il Comune di Noli *con stima in base ai passaggi procedurali di formazione del PUC semplificato e presenza a Noli a cura del rappresentante e/o responsabile del progetto di PUC per garantire la più ampia partecipazione dei stakeholders;* (punti 30)

3) Organizzazione del gruppo di lavoro, costituito anche in forma di ATP, con dotazione tecnico-scientifica adeguata per consegnare il PUC completo. Il gruppo di lavoro deve garantire diversificazione delle funzioni secondo la seguente tassativa costituzione:

- architetto – capogruppo
 - geologo
 - agronomo/forestale
 - avvocato esperto in discipline giuridico-urbanistiche
 - esperto informatico
 - altre professionalità tecniche a scelta del Capogruppo da inserire nell'offerta comprese quelle in precedenza indicate.
- (punti 30)



COMUNE DI NOLI

PROVINCIA DI SAVONA



Sarà costituita una commissione esaminatrice composta da tre componenti nominata dalla Giunta Comunale tra cui: il responsabile dell'area tecnica sviluppo urbanistico con funzioni di Presidente, un avvocato consulente del Comune e un funzionario interno dell'Ente.

DISPOSIZIONI VARIE:

Le risultanze della procedura saranno visionabili sul sito internet all'indirizzo <http://www.comunenoli.gov.it>; a tal proposito si ricorda che l'art. 53 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 differisce l'accesso su informazioni "in relazione alle offerte" fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per il servizio di cui trattasi.

I dati personali relativi ai professionisti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al procedimento.

In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti riservati dal citato Decreto Legislativo n. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di Noli, Responsabile per il trattamento dei dati personali è l'arch. Raffaello Riba, Incaricato del trattamento è il personale degli uffici comunali.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 – Nuovo Codice dei Contratti;
- L.R. n. 36/1997 e s.m.i. e L.R. 32/2012 e s.m.i. (Regione Liguria);
- D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito denominato per brevità "TUEL";
- D.P.R. 28/12/2000 n. 445 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – di seguito denominato per brevità "T.U. sulla documentazione amministrativa";
- D. Lgs 30/06/2003 n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali
- Atti, Determinazione e Circolari dell'Autorità Anticorruzione (ANAC).

STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE:

Comune di Noli - Piazza Milite Ignoto n. 6 - 17026 Noli (SV) tel.: 019/7499520

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Raffaello Riba, Responsabile dell'area urbanistica edilizia privata SUAP commercio; tel.: 019/7499536 – email: raffaello.riba@comune.noli.sv.it

Noli, il 17/02/2017



F.to: Il Responsabile dell'Area
Sviluppo Urbanistico
(Arch. Raffaello Riba)

Comune di Noli – Piazza Milite Ignoto, n. 6 - 17026 NOLI (SV) - Area Sviluppo Urbanistico - Responsabile area /RUP - Arch. Raffaello Riba

tel. 019/7499536 – email raffaello.riba@comune.noli.sv.it sito web: www.comunenoli.gov.it PEC protocollo@pec.comune.noli.sv