



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



**ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI**  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA

## **PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI GENOVA, IL CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. E L'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DELLA PROVINCIA DI GENOVA PER LA RIGENERAZIONE DEL "QUADRANTE" DELLA VAL POLCEVERA MEDIANTE L'ATTIVAZIONE CONCORSI DI PROGETTAZIONE**

### **PREMESSO:**

- che l'evento catastrofico del 14 agosto 2018 determinato dal crollo del "Ponte Morandi" e la conseguente demolizione e ricostruzione del viadotto inducono a pianificare azioni volte ad una riqualificazione urbanistico-edilizia nonché socio-economica delle aree della bassa Val Polcevera, al fine non solo di contrastare le negatività traumatiche accadute, ma capaci di innescare un percorso virtuoso di ricucitura urbanistico ambientale tra i quartieri di Sampierdarena, Cornigliano, Certosa e Bolzaneto e contestuale riqualificazione delle aree limitrofe "il Ponte".
- che l'Amministrazione sta procedendo alla definizione di un programma innovativo di rinnovo urbano ed edilizio del cosiddetto "Quadrante" della Val Polcevera, anche mediante percorsi partecipativi aperti a vari soggetti rappresentativi della cultura, della società, dell'economia, e che a tal fine ha già attivato la Direzione URBAN LAB per definire un quadro di riferimento generale all'interno del quale verranno individuate le potenzialità, le relazioni, gli indirizzi per le diverse parti di tessuto urbano interessato al questo processo di rigenerazione urbana;
- che, anche attraverso gli apporti culturali dei vari soggetti ed Enti esterni, l'Amministrazione Comunale ha avviato la definizione strategie e azioni finalizzati alla valorizzazione delle potenzialità delle aree interessate sotto il profilo sociale, ambientale, infrastrutturale ed economico;
- che le suddette azioni e programmi prevedono anche il ricorso ad interventi di tipo urbanistico ed edilizio, che possono essere sottoposti a procedure concorsuali, riguardanti sia il livello urbanistico (ed economico) che quello architettonico/paesaggistico di maggior dettaglio, al fine di contribuire ad avere più proposte e migliori soluzioni progettuali propedeutiche alla realizzazione dei futuri interventi nelle zone interessate dal crollo;



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



- che con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 09.04.2019 è stato approvato lo Schema del Masterplan del Quadrante Val Polcevera e le Linee Guida per il suo successivo sviluppo, stabilendo che tali documenti costituiscano la base per l'avvio di una procedura concorsuale volta alla selezione del progetto di Masterplan, che meglio risponderà alle esigenze del territorio, nonché per i successivi sviluppi progettuali;
- che l'Amministrazione Comunale, a seguito del tragico evento del crollo del Ponte Morandi, ha subito attivato un tavolo di lavoro finalizzato al progetto di recupero della Val Polcevera, a cui ha chiesto l'adesione a molteplici Enti e Istituzioni tra cui anche l'Ordine degli Architetti di Genova;
- che l'Ordine degli Architetti di Genova, ha dato la propria disponibilità a partecipare attivamente nelle azioni di recupero e rigenerazione della parte di città coinvolta nel crollo del Ponte Morandi ed ha a tal fine delegato il proprio Vice Presidente a partecipare ai lavori in seno al Tavolo di Lavoro coordinato da Urban Lab, manifestando la disponibilità ad offrire il contributo delle proprie Commissioni, Urbanistica e Concorsi, che in questi mesi hanno partecipato attivamente e fornito contributi al Tavolo di lavoro organizzato dal Comune di Genova per la riqualificazione della Val Polcevera;
- che l'Amministrazione Comunale, al fine di perseguire un migliore raggiungimento degli obiettivi a livello nazionale ha chiesto la collaborazione del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (*in seguito CNAPPC*) e dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Genova (*in seguito OAGE*);
- che l'Amministrazione Comunale, il CNAPPC e l'OAGE considerano questa collaborazione un' importante opportunità per la concreta predisposizione di un modello innovativo di rigenerazione urbanistica, architettonica, ambientale, economica, sociale e culturale di una parte importante di città attraverso anche la predisposizione di concorsi di progettazione, che potrebbero rappresentare sia un momento di crescita della cultura collettiva sui temi dell'urbanistica, dell'architettura e della ricostruzione delle realtà urbane e territoriali, sia l'occasione migliore per individuare e scegliere i processi economici più virtuosi, i progetti, i progettisti, stimolando al tempo stesso la committenza verso un ruolo attivo nella ricerca del miglioramento della qualità degli interventi pubblici e privati, con modalità che garantiscano la trasparenza delle scelte;



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



**ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA**

- che, coerentemente con questi obiettivi e principi, le Parti – così come sopra rappresentate – intendono adottare comuni iniziative di collaborazione e di supporto finalizzate alla concreta realizzazione, nelle zone della bassa Val Polcevera, di interventi di tipo concorsuale utili alla rigenerazione di quella porzione di città e della Comunità cittadina nella sua interezza,

#### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

- l'Amministrazione Comunale di Genova, con sede in Genova, via Garibaldi n. 6, C.F./P.IVA 00856930102 nella figura del Sindaco pro tempore, dott. Marco Bucci;
- il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, con sede in Roma, in via S. Maria dell'Anima n° 10, C.F./P.IVA 80115850580, in persona dell'arch. Giuseppe Cappochin, presidente pro-tempore del CNAPPC;
- l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova, con sede in Genova, Piazza San Matteo 19, C.F./P.IVA in persona dell'arch. Paolo Raffetto;

di seguito denominati anche semplicemente "le Parti" laddove si fa a loro riferimento in modo congiunto ed equivalente, convengono di sottoscrivere il seguente "Protocollo d'Intesa".

#### **Art. 1 – Generalità dell'intesa**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente intesa.

#### **Art. 2 – Oggetto e obiettivi del Protocollo d'Intesa**

Costituisce oggetto del presente Protocollo di intesa l'attivazione di iniziative di collaborazione e di supporto finalizzate alla promozione di concorsi di progettazione nell'ambito del complessivo programma di sviluppo e di riqualificazione nelle zone della bassa Val Polcevera, in forza dei programmi e delle risorse che l'Amministrazione



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



**ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA**

Comunale di Genova intenderà porre in campo, anche a seguito di accordi con altri soggetti, competenti per titolarità delle aree o per altri validi motivi.

### **Art. 3 – Impegni del CNAPPC e OAGE**

Al fine del raggiungimento degli obiettivi, il CNAPPC e l'OAGE da un lato e l'Amministrazione Comunale di Genova dall'altro lato, si impegnano reciprocamente ad assumere le iniziative sotto riepilogate:

- definizione delle strategie e degli obiettivi dei concorsi da adottare per il "Quadrante" della Val Polcevera;
- supporto nell'individuazione delle procedure concorsuali e nella definizione dei contenuti (tipologia concorsi, tempistiche, soggetti ammessi, gradi/fasi e regole complessive compresa la definizione dei premi ed i livelli di affidamento degli incarichi) sia del concorso di livello urbanistico per la redazione del Masterplan, sia per i successivi concorsi di livello edilizio/architettonico che verranno attivate per l'ambito del "Quadrante" della Val Polcevera;
- definizioni dei programmi, finalità/obiettivi e materiali dei concorsi;
- supporto nella definizione delle Commissioni Giudicatrici;
- condivisione dei criteri da applicare alla stesura dei documenti di concorso predisposti a cura dell'Amministrazione Comunale di Genova;
- attraverso il CNAPPC, promozione in Italia ed all'estero dei concorsi mediante la rete di rappresentanza nazionale del CNAPPC;
- offerta gratuita da parte del CNAPPC del proprio know-how e piattaforma informatica finalizzata alla gestione dei concorsi on-line compresa l'assistenza tecnico-operativa in merito a tutte le fasi dei Concorsi che verranno predisposti; resta fermo che l'accesso alle informazioni relative alla piattaforma per le attività su indicate sia possibile solo da parte degli uffici preposti o autorizzati dal Comune.
- contributo economico offerto dal CNAPPC pari a € 100.000 (centomila//00) da utilizzare quale contributo ai rimborsi spese/premi per i partecipanti ai Concorsi che



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



**ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA**

abbiano assolto alla Consegna degli Elaborati previsti dalle Fasi in cui saranno articolati i Concorsi.

- CNAPPC e OAGE si impegnano affinché i soggetti che svolgono attività di collaborazione siano tenuti a tenere il segreto di tutte le informazioni di cui alla piattaforma citata, a non utilizzarle a vantaggio proprio o di loro famigliari, nonché a non partecipare ai concorsi in questione.

Inoltre sono esclusi dalla partecipazione ai concorsi i soggetti che hanno partecipato alla stesura del bando e del disciplinare di concorso, e/o comunque coinvolti nella realizzazione del concorso e/o nella preparazione degli atti propedeutici, nonché loro coniugi, parenti e affini, fino al quarto grado compreso, o i soggetti che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

#### **Art. 4 – Impegni dell'Amministrazione Comunale Di Genova**

L'Amministrazione comunale di Genova si impegna:

- a collaborare con il CNAPPC e l'OAGE per la definizione delle aree/ambiti da sottoporre a procedura concorsuale, dei criteri da adottare per la predisposizione dei disciplinari/bandi di concorso, degli oggetti di concorso, degli obiettivi e risorse economiche da impegnare di volta in volta.
- a dare attuazione ai bandi di concorso sulla scorta dei criteri condivisi con il CNAPPC e l'OAGE di cui al presente articolo, dando continuità alle progettazioni risultate vincitrici dei concorsi mediante incarico agli estensori delle progettazioni stesse per le necessarie fasi successive di progettazione;
- a definire con il CNAPPC e l'OAGE iniziative pubbliche allo scopo di promuovere e valorizzare i concorsi di progettazione, con l'obiettivo di proporre, tramite il CNAPPC, gli innovativi contenuti, quale modello di riferimento nazionale, anche nell'ambito dei concorsi pubblici, nel rispetto di un eventuale budget definito da parte dell'Amministrazione Comunale di Genova.



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



### **Art. 5 – Modalità di esecuzione**

Resta sin d'ora inteso tra le Parti che l'Amministrazione Comunale di Genova, nell'attuazione di tutte le obbligazioni derivanti dal presente Protocollo di Intesa, potrà effettuare la riproduzione/raffigurazione, pubblicazione del logo del CNAPPC e OAGE in tutto il materiale relativo ai concorsi di progettazione.

L'utilizzazione del logo del CNAPPC e/o di quello OAGE, straordinaria o estranea all'oggetto del presente protocollo di intesa, richiederà il preventivo consenso del CNAPPC e/o di OAGE.

Tutto il materiale prodotto in occasione dei bandi rimarrà di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Genova che ne potrà liberamente fare uso.

### **Art. 6 – Gestione e durata del Protocollo di Intesa**

I responsabili designati dalle Parti per la gestione delle attività oggetto del presente Protocollo di Intesa, sono:

- a) per l'Amministrazione Comunale di Genova, il Sindaco pro tempore, oggi Dr. Marco Bucci
- b) per il CNAPPC, il Presidente pro tempore, oggi arch. Giuseppe Cappochin
- c) per l'OAGE, il Presidente pro tempore, oggi arch. Paolo Raffetto.

Ciascuna Parte si riserva il diritto di sostituire i propri responsabili, dandone tempestiva comunicazione alle controparti, qualora lo stesso si trovi impossibilitato a svolgere l'attività richiesta.

I rappresentanti si riuniscono ogni volta che le Parti lo ritengono opportuno.

Il presente Protocollo di Intesa avrà durata di un anno dalla data della sua sottoscrizione.

Alla scadenza si intenderà rinnovato di volta in volta per ugual durata, salva preventiva disdetta comunicata da una delle Parti.

Qualsiasi modifica o integrazione del presente Protocollo dovrà essere concordata tra le Parti e sarà resa operativa mediante stipula di un atto aggiuntivo previamente approvato con deliberazione dei competenti organi di ciascuna Parte.



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
**P P C** PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI



ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA

### **Art. 5 – Gestione economica**

L'attività svolta dal CNAPPC e OAGE in adempimento del presente protocollo d'intesa non è soggetta ad alcun compenso.

Tutti i costi necessari all'espletamento dei concorsi di progettazione e alle eventuali iniziative pubbliche di promozione e valorizzazione degli stessi e dei relativi enti saranno interamente a carico dell'Amministrazione Comunale di Genova, nel rispetto del budget definito dalla stessa, con l'eccezione del contributo offerto dal CNAPPC come definito all'art. 3.

### **Art. 6 – Controversie**

Le Parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dall'applicazione e dalla gestione del presente Protocollo.

A tal fine, qualunque controversia dovesse insorgere in ordine all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Protocollo, sarà rimessa al giudizio di un collegio arbitrale composto nei seguenti termini:

- un rappresentante designato dall'Amministrazione Comunale di Genova;
- un rappresentante designato dal CNAPPC;
- un rappresentante designato dal OAGE
- un Presidente da nominare di comune accordo secondo le modalità definite dalle leggi vigenti.

Nel caso in cui non sia possibile in questo modo definire un accordo, il Foro competente è quello di Genova.

### **Art. 7 – Trattamento dei dati personali**

Ciascuna Parte si impegna a rispettare la normativa e i regolamenti applicabili in materia di trattamento e sicurezza dei dati da essa trattati in esecuzione del Protocollo, nei limiti in cui questi risultino applicabili.



COMUNE DI GENOVA

**C N A**  **CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI**

**P P C**



**ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA**

In caso di elaborazione e utilizzo di dati personali e/o sensibili, per l'esecuzione del presente Protocollo di Intesa, il significato dei termini "dati personali", "dati sensibili" e "trattamento" è quello previsto dal D.Lgs. 196/2003 "Codice della Privacy" cui le Parti fanno espresso rinvio. Ciascuna Parte si impegna a trattare i dati personali comunicatigli dall'altra Parte, nell'esecuzione del presente Protocollo, applicando le misure minime di sicurezza previste dagli artt. 31 e ss. D.Lgs. 196/2003.

Genova ..... 2019

Letto, approvato e sottoscritto

**Per l'Amministrazione Comunale di Genova**

Assessore all'Urbanistica demanio e progetti di riqualificazione

Architetto Simonetta Cenci

Firmato digitalmente

**Per il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori**

Il Presidente

Architetto Giuseppe Cappochin

Firmato digitalmente

**Per l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova**

Il Presidente

Architetto Paolo Raffetto

Firmato digitalmente





COMUNE DI GENOVA

C N A  
P P C

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI



ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
DI GENOVA