

## SEMINARIO

# LE NUOVE LINEE GUIDA PER LA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI DOPO IL PROTOCOLLO D'INTESA DEI PRINCIPALI OPERATORI DEL MERCATO

**Giovedì 21 Novembre 2019**

**CARIGE - via Cassa di Risparmio, 15 - Genova**

**Sala Rappresentanza Banca Carige 15° piano**

**ORE 10.00 REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI**

**ORE 10.30 SALUTI INTRODUTTIVI**

*Gianluca Guaitani - Presidente Commissione Regionale ABI Liguria*

*Vincenzo Nasini - Presidente Confedilizia Liguria*

*Paolo Ghigliotti - Presidente Collegio Geometri Genova*

*Maurizio Michelini - Presidente Ordine Ingegneri Genova*

*Stefano Galati - Tesoriere Ordine Architetti Genova*

*Paolo Ravà - Presidente Ordine Commercialisti Genova*

*Venanzio Mantero - Vice Presidente Provinciale Associazione Nazionale  
Consulenti Tributari (ANCOT)*

*Mauro Veneziani - Presidente Ordine Periti Industriali Genova*

**ORE 11.00 INTERVENTI**

*Angelo Peppetti - Ufficio Credito e Sviluppo ABI*

*Fabrizio Segalerba - Segretario Nazionale FIAIP*

*Corrado Sforza Fogliani - Componente Comitato Presidenza e Comitato Esecutivo ABI*

**ORE 13.00 CONCLUSIONE DEI LAVORI**

---

*Il seminario è destinato alla presentazione delle Linee guida per la valutazione degli immobili a garanzia dei crediti inesigibili di cui al Protocollo d'intesa sottoscritto dall'ABI insieme ai principali operatori del mercato il 26 ottobre 2016.*

*Tale documento è finalizzato a definire una serie di principi/linee guida coerenti con la vigente legislazione e con gli standard di valutazione immobiliare Europei ed Internazionali per favorire la trasparenza, la correttezza e l'affidabilità nelle valutazioni degli immobili a garanzia dei crediti non esigibili ed è destinato ai giudici, ai valutatori, ai creditori, ai debitori e a tutti gli stakeholder coinvolti nei processi di gestione e recupero del credito immobiliare.*

*Il lavoro mira quindi a preservare il valore della garanzia immobiliare con un impatto positivo in termini di efficienza nel recupero del credito erogato e massimizzazione del valore del residuo patrimonio eventualmente destinato al debitore, superando le "criticità" di natura localistica che non di rado caratterizzano, differenziandole, le procedure di trasferimento di proprietà degli immobili nei casi di crediti non esigibili.*



*La partecipazione al Convegno è gratuita.*