

RELAZIONE PROGRAMMATICA

DEL PRESIDENTE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI GENOVA

ALLEGATA AL BILANCIO PREVISIONALE PER L'ANNO 2022

La presente relazione è parte integrante della previsione di bilancio per l'anno 2022 e si propone di delineare le principali linee di azione dell'OAPPC di Genova per il prossimo anno.

Il consiglio che rappresento è di recente insediamento, avvenuto ufficialmente il 5/5/2021, ed in questi mesi si è rapidamente attivato nell'interesse dei nostri iscritti. Abbiamo ereditato un ente in salute, ben organizzato e strutturato al suo interno. La gestione economica è effettuata in totale trasparenza come si può facilmente desumere dalla sezione dedicata del sito.

Le scelte che hanno condotto alla definizione del bilancio preventivo 2022 sono di fatto in linea con quelle degli anni precedenti, di fatto già condizionate della pandemia da Covid-19, andando ad aggiornare e perfezionare puntualmente alcuni parti allineandoli a rinnovati indirizzi politici del mandato in corso.

Oltre al lavoro ordinario e di funzionamento anche quotidiano dell'ente grazie al lavoro costante, affidabile e generoso degli uffici, possiamo velocemente menzionare alcune azioni specifiche che in questi pochi mesi abbiamo messo in campo, anche grazie all'attività di tutti i consiglieri che seppur molti di loro alla prima esperienza ordinistica, si sono messi in gioco affrontando con senso di responsabilità l'impegno preso.

In particolare ho piacere a ricordare:

- la convenzione quadro per lo sviluppo di una collaborazione sui temi di carattere geologico, paesaggistico-culturale, storico-artistico e architettonico per il territorio comunale;
- la conferenza Architettura e Musica con annessa presentazione del nuovo Consiglio dell'Ordine e delle rinnovate Commissioni;
- il seminario Bonus fiscali: aggiornamento agli ultimi decreti e casi pratici
- la partecipazione alla redazione di Linee guida per interventi edilizi su facciate di edifici non sottoposti a tutela, anche ai fini dell'applicazione della L. 77/2020.
- la partecipazione alla Terza Conferenza Nazionale sulle Periferie Urbane, in particolare collaborando alla II Sessione – rigenerazione urbana: metodo o strumento? progetti e processi a confronto;
- la partecipazione attiva ai tavoli del Diamante, oramai arrivati al terzo incontro, ospitando presso la nostra sede gli enti e le istituzioni coinvolte;
- la partecipazione al convegno originariamente previsto presso la nostra sede relativo alla presentazione P.E.B.A. – Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche elaborato dal Comune di Genova;
- la recente predisposizione, a seguito della richiesta pervenuta alla Federazione Regionale da parte della Regione - delle osservazioni al PTR - Piano Territoriale Regionale;
- la partecipazione ad Orientamenti 2021 con l'intervento "architetti:una professione, molteplici possibilità";
- infine la partecipazione attiva ai tavoli di lavoro dell'UIA, in particolare al tavolo "community architecture: architecture and human rights"

Considerando quindi il programma di mandato del consiglio, il quadro previsionale delle entrate del 2022 e previsto l'incremento delle entrate legate principalmente all'aumento del numero degli iscritti, siamo intervenuti sui singoli capitoli come segue:

GESTIONE SEDE

Conseguentemente con lo stato emergenziale che ci coinvolge e nell'ottica di rendere operativa ed idonea la nostra sede non solo per le attività ordinarie ma anche per il suo utilizzo da parte delle commissioni e dei gruppi di lavoro abbiamo ritenuto necessario un aggiornamento delle consuete modalità di pulizia dei locali e relativa igienizzazione, per le quali vengono recepite piccole variazioni di spesa. Medesimo allineamento avvenuto anche sulla voce riscaldamento, complice in questo anche l'aumento dei costi dell'energia.

SERVIZI E FUNZIONAMENTO

Centrale in questo capitolo è la volontà di procedere con la digitalizzazione della sede, a partire dal predisporre una infrastruttura informatica moderna ed allineata alle nostre esigenze in termini di prestazioni, sicurezza ed accessibilità. Si prevede quindi una nuova voce di spesa relativa alla **fibra ottica** per garantire connessioni veloci e del **server cloud**. Parallelamente ne deriva la volontà di diminuire progressivamente l'uso del cartaceo a vantaggio della condivisione digitale dei documenti di lavoro e delle comunicazioni agli iscritti, riducendo quindi le spese destinate alle **stampe, buste, fotocopie e affini**.

Nell'ottica di fornire ai membri del Consiglio un palinsesto informativo autorevole, specializzato e territoriale per le attività di loro competenza e a ricaduta su quello delle relative commissioni e gruppi di lavoro, si propone un incremento relativo alle voci per gli **abbonamenti a riviste, quotidiani e libri**.

ATTIVITÀ ISTITUZIONALI E CULTURALI

Il consiglio, dopo attenta valutazione, conferma le somme impegnate negli anni precedenti per le attività di consiglio, le relazioni con il CNA e la formazione continua, valori che di fatto sono stati affinati nel corso degli anni dal consiglio precedente risultano allineati alle esigenze del prossimo anno.

Una riflessione più articolata merita invece quanto destinato unicamente a "Consulta Edile e Federazione", per le quali ora si propongono due voci di spesa distinte. Se la **Federazione Regionale**, seppur tra diverse difficoltà legate all'eterogeneità dei territori dei singoli Ordini territoriali, è di fatto attiva e operativa a livello regionale su alcuni temi (quali ad esempio la partecipazione ai tavoli regionali sul prezzario, il contributo predisposto sulla legge 20/20, le recenti osservazioni al PTR), la **Consulta Edile** è al momento una realtà latente per la quale ci si auspica, anche in relazione al suo potenziale di incidere sulla realtà locale, una prossima ripresa e sarà nostro interesse esserne parte.

Relativamente ad **UrbanTV**, va riconosciuto il suo ruolo divulgativo dei temi cari alla nostra disciplina, alimentando, almeno in parte, il dibattito tra i non addetti ai lavori e

conseguentemente la costruzione di una domanda d'architettura in senso ampio. Negli ultimi anni i contenuti sono in gran parte ripresi dalla piattaforma FormaGENOVA ed è in corso una riflessione su entrambe le realtà al fine di ottimizzare la condivisione dei contenuti nell'ottica di una immediata e tempestiva accessibilità degli stessi anche per utenti non iscritti all'Ordine.

Il servizio di **Consulenze a favore della professione**, rappresenta da diversi anni un importante supporto ai nostri iscritti, ricordiamo a titolo indicativo le occasioni in cui si è fatta chiarezza tramite pareri specifici sulle ripercussioni in campo edilizio dell'emergenza epidemiologica e al più recente superbonus 110%.

Per questa voce viene proposta una lieve riduzione dell'impegno di spesa a seguito degli indirizzi del Consiglio Nazionale, il cui programma per il mandato 2021-2025 prevede - tramite il cosiddetto centro servizi in corso di prossima istituzione - una risposta tempestiva, univoca e condivisa a livello nazionale di questioni di interesse comune.

Importante voce è relativa alle **Spese procedimenti Disciplinari**, per la quale viene proposta, per maggior chiarezza, la ripartizione tra spese effettive ed assistenza legale. Quest'ultima voce rappresenta un capitolo centrale del nostro bilancio in quanto supporta l'operato del Consiglio di Disciplina - di recente nomina ma già attiva nei suoi compiti - nella crescente ed eterogenea attività richiesta a quest'ultimo, peraltro notevolmente aumentata a seguito dell'aggiornamento sulla formazione continua per i professionisti, che conta per il trimestre concluso 2017-2020 importanti numeri ed eterogenee casistiche con cui confrontarsi.

La **Fondazione Architetti Genova** insediata a primavera 2020 e quindi in prossima scadenza (marzo 2022), nonostante la situazione pandemica ha saputo reagire e organizzarsi per garantire agli iscritti occasioni di riconosciuta qualità ed unanimemente apprezzate. A titolo indicativo solo nell'ultimo anno ha avuto un ruolo determinante sul capitolo della formazione, erogando - a titolo gratuito per i nostri iscritti - oltre 12.000 cfp, quasi integralmente attraverso la piattaforma FormaGENOVA.

La relativa voce si rende più consistente in parte recependo di fatto quanto previsto per nel bilancio precedente per UrbanTV di fatto ad essa delegata, ma soprattutto per il pieno ed indiscusso sostegno ed apprezzamento del nostro Consiglio, per essere riuscita nella particolare contingenza che stiamo passando a mettere in campo modalità innovative per promuovere la nostra disciplina, raccogliendo e valorizzando le iniziative proposte dei colleghi e collaborando in modo costruttivo con le istituzioni cittadine.

Capitolo di spesa completamente nuovo riguarda la **promozione della professione**, che riguarda la possibilità di portare le nostre esperienze di professionisti in diverse iniziative cittadine, come ad esempio le crescenti realtà del DIDE o della Genova Smart Week alla quali abbiamo già preso parte in diverse occasioni passate, o altre.

INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE

Viene recepita, nella proposta di bilancio, la necessità di documentare le attività svolte rinnovando ed incrementando in maniera significativa la voce relativa all'**attività editoriale**. Questo vuole essere lo strumento per fissare e restituire non solo alla nostra comunità, ma anche alla cittadinanza, le attività svolte dalle nostre commissioni e dai gruppi di lavoro attraverso la produzione di pubblicazioni in forma digitale e/o cartacea.

Ruolo determinante viene conferito alla **comunicazione**, per la quale vi è la convinzione che sia necessaria una visione organica e una strategia unica per i diversi supporti cartacei e digitali, nei bilanci precedenti scisse in due diverse voci delle quali ora se ne propone pertanto l'accorpamento.

Resterà da affrontare e portare avanti nel 2022 l'aggiornamento del sito, la possibile sinergia con il sistema Cloud (creando di fatto sezioni ad accesso protetto), la creazione del cosiddetto "albo parlante" capace di rappresentare i percorsi formativi e le esperienze professionali degli iscritti ed altro.

Sempre nel capitolo Comunicazione ed informazione una riflessione merita sicuramente la **Piattaforma 2050**, ambizioso progetto per il quale è necessaria una prossima importante valutazione sul suo effettivo contributo nel dibattito professionale e culturale cittadino e conseguentemente quali possano essere gli aggiornamenti attuabili per trovare per questa la corretta collocazione.

Sebbene il funzionamento della piattaforma in questione, così come strutturata, necessita di significative risorse che al momento non trovano conferma nei contratti in essere, viene quindi accorpata nelle voci successive che trovano riscontro nelle somme derivanti dall'avanzo di bilancio.

che altro?

Completa la relazione un passaggio relativo all'utilizzo prospettato dagli avanzi di gestione degli anni precedenti.

Per questo si prevede di destinare a FOA, oltre al già citato in precedenza contributo per l'attività formativa vera e propria, un secondo possibile contributo per produzioni istituzionali. Inoltre viene inserita un fondo destinato a "**Progetti speciali OA+FOA**" al cui interno ricomprendere progetti di varia natura ideati dalle diverse commissioni dell'Ordine, che potrebbero acquisire, grazie al coinvolgimento e condivisione delle relative tematiche con la nostra Fondazione, un taglio scientifico e culturale.

per il consiglio dell'Ordine, il Presidente
arch. Riccardo Miselli

