

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC
in Genova
Codice fiscale 80036470104
RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE AL BILANCIO DI
PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2022

Egredi Colleghi,

mi prego sottoporre alla Vostra attenzione e valutazione, come già avvenuto anche per gli esercizi scorsi, il “conto finanziario” ed il “conto economico” previsionali 2022 del nostro Ordine ed i documenti allegati che, come ormai noto, lo compongono.

La presente relazione verte, in particolare, sul “preventivo finanziario 2022 per cassa e competenza” e sul “preventivo economico di competenza” sempre per l’anno 2022.

Il bilancio di previsione dell’esercizio 2022 è formato, come di consueto, dai seguenti documenti:

- 1) preventivo finanziario 2022;
- 2) preventivo economico 2022;
- 3) tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2021;
- 4) quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria 2022;
- 5) pianta organica del personale 2021;
- 6) la relazione programmatica del Presidente;
- 7) la presente relazione.

Preventivo Finanziario esercizio 2022

Venendo al preventivo finanziario per l'esercizio 2022, oggetto della mia relazione, vorrei evidenziare che lo stesso è stato predisposto con un criterio di "cassa" e di "competenza finanziaria" ed è stato suddiviso in capitoli e categorie di entrate e di uscite.

Le previsioni rispecchiano, con un elevato grado di attendibilità, l'andamento finanziario del futuro esercizio sociale 2022.

Il prospetto "Tabella Dimostrativa del Risultato di Amministrazione Presunto al termine dell'esercizio 2021" qui allegato, evidenzia la parte disponibile e quella vincolata del risultato di amministrazione presunto da applicare al nostro Bilancio di previsione.

Il Bilancio di Previsione Finanziario dell'esercizio 2022 e i documenti che lo accompagnano, evidenziano i seguenti dati informativi:

- 1) previsioni iniziali relative all'esercizio finanziario 2021 per competenza;
- 2) variazioni scaturite dalla comparazione delle previsioni iniziali 2021 e 2022;
- 3) previsioni relative all'esercizio finanziario 2022 (per competenza e per cassa).

Come da Norma, per l'anno 2022 viene altresì presentato il "Bilancio Preventivo Economico dell'esercizio 2022" redatto secondo un criterio di "competenza economica" ed in base a capitoli di costi e di ricavi e perfettamente corrispondenti alle voci di entrate ed uscita del Bilancio Preventivo Finanziario.

Come già sottolineato i documenti sono stati redatti secondo principi previsionali fondati su criteri di continuità e prudenza gestionale, cercando

di fornire a tutti gli Iscritti un quadro prospettico di valutazione trasparente, attendibile e realistico in relazione ai precedenti esercizi ed alle esperienze gestionali acquisite ed in sintonia con la gestione dell'Ente.

Passo ora all'illustrazione dei vari documenti previsionali.

1) Il Preventivo finanziario 2022

E' stato suddiviso in "capitoli e categorie d'entrate previste" e "capitoli e categorie di spese previste".

Come per gli esercizi precedenti, per il 2022 si indicano le previste entrate da "Quote annuali di iscrizione Albo Professionale" al netto della quota spettante al Consiglio Nazionale che trova collocazione nelle partite di giro. Si rilevano le "entrate correnti" con l'elencazione sintetica, ma esaustiva, delle singole appostazioni così come si evidenziano le "uscite correnti" con i relativi analitici dettagli.

La contrapposizione dei capitoli/categorie per il 2022 di entrate e di uscite correnti e per partite di giro, rileva un pareggio finanziario previsionale di "competenza" e di "cassa", lasciando in disequilibrio le sole spese in c/capitale che attingeranno dall'avanzo di amministrazione presunto per il 2021.

Entrate

Il totale delle *entrate correnti* e per *partite di giro* è stato previsto per un ammontare di € 625.590,00= e sono così ricapitolate:

Le Entrate correnti ammontano ad un totale di € 534.606,00=, di cui le principali:

quote Ordine per € 512.706,00= e tassa prima iscrizione per € 6.000,00=.

Le quote Ordine 2022 sono state previste per n. 2782 (incluso n. 5 STP e al netto di neomamme e trasferimenti ipotizzati) pari ad € 512.706,00 di cui:

- n. 212 iscritti paganti con quota ridotta pari ad € 103,00 per un totale di € 21.836;
- n. 2565 iscritti paganti con quota piena, pari ad € 191,00 per un totale di € 489.915;
- n. 05 STP paganti quota piena, pari ad € 191,00, per un totale di € 955,00.

Nella previsione di cui sopra, sono state considerate n. 60 nuove iscrizioni del 2022 con quota ridotta e n. 10 reiscrizioni/trasferimento con quota piena; si è preventivato altresì n. 20 neomamme e n. 5 decessi/cancellati/trasferimenti, da considerarsi esenti dal pagamento della quota 2022 (per le quali l'Ordine si accollerà la relativa quota CNA per un totale di € 850,00=).

Le entrate per “partite di giro” ammontano ad € 90.984,00.

Le voci previste in questa categoria, che sono riportate nel medesimo ammontare sia nelle entrate che nelle uscite, rappresentano gli importi dapprima trattenuti e poi versati a titolo di somme incassate/pagate per conto terzi e sono riferite alle quote incassate per conto del Consiglio Nazionale a carico iscritto. L'importo è relativo al contributo di n. 2782, così ripartite:

- n. 212 quote ridotte ad € 17 cadauna per un importo di € 3.604,00;
- n. 2565 quote piene ad € 34 cadauna per un importo di € 87.210,00;
- n. 5 STP quote piene ad € 34 cadauna per un importo di € 170,00.

Uscite

Il totale delle *uscite correnti, in conto capitale e per partite di giro* ammonta ad € 675.590,00=

Il totale delle *uscite correnti e per partite di giro* sono a pareggio con le *entrate di poste correnti e partite di giro* per € 625.590,00= mentre le uscite in conto capitale per € 50.000,00= evidenziano uno sbilancio che troverà la copertura applicando l'avanzo presunto di amministrazione di € 839.124,74, così evidenziato a pag. 1. Del prospetto “Preventivo Finanziario Gestionale”.

Le Spese correnti ammontano ad € 534.606,00= e in esse sono comprese i seguenti raggruppamenti di voci:

Gestione Sede	€ 60.300,00
Personale	€ 190.000,00
Servizi e Funzionamento	€ 68.500,00
Attività Istituzionali e Culturali	€ 138.300,00
Informazione e Comunicazione	€ 63.000,00
Uscite Quote CNA a ns carico	€ 850,00
Imposte	€ 12.750,00
Fondo di Riserva	€ 906,00

Il Bilancio di Previsione analizza le singole poste di entrate e di uscite quindi si ritiene superflua un'ulteriore descrizione.

Le uscite per “partite di giro” ammontano a pareggio delle entrate per partite di giro ad € 90.984,00=.

Le uscite qualificate “in conto capitale”, ammontano ad un totale di € 50.000,00=, di cui:

Lavori di ristrutturazione	€	5.000,00
Mcchine elettroniche	€	10.000,00
Impianti	€	10.000,00
Software	€	25.000,00

Le stesse verranno impegnate attingendo dall'avanzo di gestione presunto al 31/12/21, applicato al presente preventivo e derivante dalle risultanze dell'ultimo rendiconto approvato.

2) Il Preventivo economico 2022

Operando con un criterio di “competenza economica” si presenta con un c/Economico a Proventi e Costi e rileva un presunto disavanzo economico per l'esercizio 2022 di € 26.424,00= puntualmente ricongiunto con il pareggio del bilancio finanziario. Lo stesso deriva infatti dalla differenza del conteggio previsionale in c/economico degli ammortamenti pari ad € 16.424,00= + la quota TFR pari ad € 10.000,00=, (non iscrivibili in c/finanziario).

3) Il prospetto riassuntivo della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2021

Questo documento evidenzia la misura del presunto avanzo di amministrazione alla chiusura dell'esercizio 2021 per € 839.124,74=.

La composizione del presunto avanzo tiene conto del risultato di amministrazione iniziale al 01/01/2021 di € 868.264,86, così come approvato dall'Assemblea degli Iscritti e aumentato dalle entrate e dalle uscite, nonché della variazione dei residui, già verificatesi alla data di

predisposizione del presente documento di previsione, ovvero, 31/08/2021, nonché delle somme che presuntivamente dovranno ancora essere accertate ed impegnate dal 01/09 al 31/12/2021 nel rispetto del principio della competenza finanziaria.

Del totale dell'avanzo presunto di amministrazione di € 839.124,74=, così elaborato al 31/12/2021, le seguenti poste vengono vincolate a termini di Legge per un totale di € 144.761,11= così distinte:

- € 77.761,11= costituiscono la parte vincolata imputabile *all'accantonamento del fondo TFR a tutela dei dipendenti*, così stimato al 31/12/2021 dal Consulente del lavoro,
- € 50.000,00= costituiscono il fondo a garanzia per le *spese in conto capitale* previste per il 2022 in disequilibrio al totale delle entrate,
- € 17.000,00= costituiscono il fondo a garanzia per i *residui attivi/crediti derivanti da quote Ordine non riscuotibili*

mentre € 694.363,63= costituiscono la parte disponibile.

Questo avanzo disponibile, verrà in parte destinato alle uscite relative ai seguenti progetti:

- Contributi a FOAGE per € 40.000,00=,
- Progetti Speciali Istituzionali OAGE/FOAGE per € 20.000,00=.

4) Il quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria

Evidenzia in previsione per l'esercizio 2022 uno sbilancio tra le entrate e nelle uscite, sia per competenza che per cassa, per un totale di € 50.000,00= dovuto appunto dalla previsione delle spese in conto capitale sopra descritte.

5) La pianta organica del personale

Evidenzia sinteticamente l'Organico dell'Ente in forza, con specifica dei nominativi e delle mansioni svolte.

6) La relazione programmatica del Presidente

Conclude la formazione del preventivo finanziario con le linee guida sulla gestione dell'Ente.

Concludendo questa mia relazione, vi sottolineo infine:

che il presente fascicolo di bilancio 2022 è stato da me predisposto e sottoposto al Consiglio Direttivo per l'approvazione con delibera.

A garanzia dei nostri iscritti lo stesso verrà sottoposto al nostro Revisore che con la sua Relazione ne certificherà la correttezza.

La sua formazione è stata improntata secondo criteri oggettivi e prudenziali ed in forza di valutazioni poste in essere, e con attenzione e ponderatezza.

Trattandosi tuttavia di previsioni finanziarie ed economiche, ovviamente, come già riferito, le stesse potranno essere suscettibili di variazioni in corso d'esercizio che saranno oggetto di valutazione e di delibere da parte degli Organi del nostro Ente.

Sulla scorta delle informazioni fornite, vi invito ad approvare il bilancio di previsione per l'esercizio 2022 ed i relativi documenti allegati.

Ringraziandovi per la fiducia accordata rimango a disposizione per qualsivoglia chiarimento e porgo il mio più cordiale saluto e auguri a tutti i Colleghi.

Genova lì 15 novembre 2021

IL CONSIGLIERE TESORIERE

Dott. Arch. Alessandra Zuppa