

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI GENOVA**

Commissione Urbanistica e del Paesaggio riunione del 25/10/2022

VERBALE

		presenti			presenti
Alinovi	Catia	X	Grigò	Federico	X
Balletti	Franca	X	Izzo	Antonietta	
Bertorello	Ester		Lazzoni	Giulia	
Boccia	Gianni	X	Mandraccio	Luigi	
Burlando	Eleonora		Rossi	Simona	
Burroni	Roberta		Salvo	Daniele	
Canessa	Nicola V.		Secondo	Marco	X
Canonici	Cora	X	Sessarego	Anna	X
Carezzano	Sandra	X	Sibilla	Stefano	X
Carniglia	Ulderico		Spina	Stefania	
Coppola	Francesca	X	Tagliavini	Elisabetta	
Dallaturca	Valentina		Tamagno	Caterina	X
De Masi	Irene		Terragna	Gianluca	X
Demartini	Paolo		Torre	Beatrice	X
Ferrando	Andrea X.		Torre	Gianluca	
Ferrari	Enrica M.		Turci	Daniela	
Gardella	Caterina		Tuscano	Clelia	X
Gasparini	Egizia	X	Vercelli	Anna	X
Gattorna	Carola		Zuaro	Luciana	X
Giardini	Giovanni	X			

ORDINE DEL GIORNO

- 1) NEB: preparare temi da inviare al Consiglio Europeo degli Architetti
- 2) Conferenza Comunale Edilizia
- 3) Aggiornamenti Sovrintendenza
- 4) Varie

I lavori della commissione iniziano alle ore 18.00. Ci si riunisce in presenza, senza alcun collegamento.

- 1) NEB: preparare temi da inviare al Consiglio Europeo degli Architetti

Si espongono i temi trattati con consiglieri europei (confronto con le altre nazioni su: inquadramento nostra professione, normativa urbanistica, temi della transizione digitale ed ecologica). Di fatto non ci sono state risposte concrete ma è rimasto tutto abbastanza generico. Abbiamo convenuto, in definitiva, che il nostro territorio sta portando avanti iniziati meritevoli. Ci hanno chiesto, però, di esprimerci se abbiamo degli input da dare su questioni che vorremmo sviluppare a livello europeo.

Si inizia a dibattere ed emergono dei temi sui quali si invitano i membri della commissione a lavorarci e proporre, magari organizzandosi in gruppi operativi. In particolare emerge il tema dei sistemi urbani di drenaggio. Si informa che il Comune di Genova sta redigendo un censimento per mappare le isole di calore. Sibilla propone l'introduzione delle detrazioni fiscali per l'efficientamento energetico su basi meritocratiche, ovvero una sorta di premialità sulle migliori a livello di inquinamento. Ci si chiede cosa hanno pensato gli altri paesi europei. Terragna propone la legge sull'architettura, che in Spagna già c'è. Balletti pensa al tema della rigenerazione. Canonici pensa se affrontare l'argomento sulla tariffa professionale. Gasparini propone la misurazione sistemica dei benefici del verde urbano nelle amministrazioni e informa che ISPRA (Istituto

Superiore per l'Ambiente) sta facendo una ricerca su questo in collaborazione con Francesca Neonato. Si ribadisce l'importanza di un supporto scientifico e si cita Stefano Mancuso. A tal proposito Gasparini propone un gruppo operativo sul tema dei del "Valore ecosistemico" in cui confluiscono Gambardella, Salvarani, Sessarego, Tamagno, Coppola, Terragna, Carezzano, Dallaturca.

Sibilla ricorda che in comune stavano facendo mappature sul panorama acustico e la medesima cosa potrebbe essere fatta in tal senso. Coppola parla di antropocene e dice che la progettazione deve essere strettamente legata alle problematiche sui cambiamenti climatici più che affrontata in piccole tematiche specifiche (Paesaggi Migranti). Tra l'altro rileva che, siccome questi nuovi argomenti creano sempre grande interesse, è importante affrontarli attraverso processi partecipativi. Tuscano osserva che sarebbe necessario istituire un Istituto che controlli l'evoluzione del Pianeta.

Si conviene che tutte queste proposte dovrebbero essere mandarle direttamente al CAE.

2) Conferenza Comunale Edilizia

Salvarani informa che l'Edilizia Privata ha riaperto i colloqui in presenza. Nel sito c'è la news che dà indicazioni sulle novità in Comune.

3) Aggiornamenti Sovrintendenza

Salvarani informa che c'è un appuntamento il 7 novembre con la Soprintendente. Si chiede una velocizzazione sui tempi dei 120 giorni. Si riferisce che la Soprintendenza ha espresso il desiderio di essere coinvolta sin dall'inizio nei progetti importanti.

4) Conferenza dei servizi per la Verifica di Assoggettabilità a VAS: variante al PRG correlata all'istanza SUAP per la realizzazione di un nuovo complesso commerciale "zona SP – Cavi Arenelle Lo Scoglio". Cavi di Lavagna

Gambardella e Giardini informano che l'ultima conferenza dei servizi li ha visti dover esprimere un parere che comporta la necessità di assoggettabilità a VAS del progetto, in quanto hanno rilevato che la variante proposta non è in linea con i principi di sostenibilità ambientale della progettazione: qualità della vita, sostenibilità ambientale e risparmio energetico. La variante che si colloca in regime IDMO-A di PTCP, nell'area compresa nei 300 metri dalla costa e in area vincolata ex art.136 del D.lgs 42/2004, può avere degli impatti, anche significativi, sul paesaggio.

La seduta si chiude alle 20.00 e la prossima riunione di Commissione Urbanistica e Paesaggio si terrà il giorno **13/12/2022 alle ore 18.00.**

La Referente Urbanistica
(dott. arch. Francesca Salvarani)

La Referente Paesaggio
(dott. arch. Angela Gambardella)