

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI GENOVA**

Commissione Urbanistica e del Paesaggio riunione del 20/09/2022

VERBALE

| | | presenti | | | presenti |
|------------|-----------|----------|------------|------------|----------|
| Alinovi | Catia | | Grigò | Federico | X |
| Balletti | Franca | | Izzo | Antonietta | |
| Bertorello | Ester | | Lazzoni | Giulia | |
| Boccia | Gianni | X | Mandraccio | Luigi | |
| Burlando | Eleonora | | Rossi | Simona | |
| Burroni | Roberta | | Salvo | Daniele | |
| Canessa | Nicola V. | | Secondo | Marco | X |
| Canonici | Cora | | Sessarego | Anna | X |
| Carezzano | Sandra | X | Sibilla | Stefano | X |
| Carniglia | Ulderico | | Spina | Stefania | |
| Coppola | Francesca | | Tagliavini | Elisabetta | X |
| Dallaturca | Valentina | | Tamagno | Caterina | |
| De Masi | Irene | | Terragna | Gianluca | |
| Demartini | Paolo | | Torre | Beatrice | X |
| Ferrando | Andrea X. | | Torre | Gianluca | |
| Ferrari | Enrica M. | | Turci | Daniela | |
| Gardella | Caterina | | Tuscano | Clelia | X |
| Gasparini | Egizia | | Vercelli | Anna | |
| Gattorna | Carola | | Zuaro | Luciana | |
| Giardini | Giovanni | | | | |

ORDINE DEL GIORNO

- 1) NEB
- 2) Aggiornamenti dal CNA in merito alle Linee Guida per partecipazione dei professionisti alle CLP.
- 3) Conferenza Comunale Edilizia e Consulta Permanente per l'edilizia.
- 4) Conf. Servizi 20/9/22 Parco di Portofino
- 5) Varie

I lavori della commissione iniziano alle ore 18.00. Ci si riunisce in presenza, senza alcun collegamento.

1) NEB

Aggiornamento NEB (New European Bauhaus): i rappresentanti europei di ACE saranno invitati a Genova per un convegno il 29/09/22 a cui saranno attribuiti 4 cfp deontologici.

Il giorno dopo ci sarà il tavolo tecnico con approfondimento di alcune tematiche. Salvarani espone le sue idee di temi: come è inquadrata la nostra professione e confronto con le altre nazioni; confronto della normativa urbanistica e dei grandi temi come la transizione digitale e quella ecologica. Tagliavini introduce l'importanza del tema idrogeologico e delle NBS (nature based solution) per cui il nord Europa è molto avanti. Sibilla dice che sarebbe interessante sapere dagli altri esponenti europei quali sono gli strumenti per portare avanti le cose (da noi è tutto un pò congelato e farraginoso).

Tuscano dice che bisognerebbe promuovere concorsi banditi da privati, bisognerebbe capire come fanno all'estero. Altro tema che interessa è il compenso professionale, anche se adesso si fa riferimento al D.M. del 2016. Infine si affronta il tema dell'interdisciplinarietà, spesso nel nostro contesto è opzionale, tipo studi sociologici, partecipativi, etc e bisognerebbe capire come vengono disciplinate negli altri paesi.

2) Aggiornamenti dal CNA in merito alle Linee Guida per partecipazione dei professionisti alle CLP.

Viene introdotto il tema della presunta gratuità della partecipazione alle CLP. L'Ordine di Milano ha portato all'attenzione del CNA la questione. Una proposta emersa è di fare tipo quello che avviene per le pratiche dei VVFF, dove occorre fare un versamento aggiuntivo per l'istruttoria.

3) Conferenza Comunale Edilizia e Consulta Permanente per l'edilizia.

Il nuovo assessore all'urbanistica Mascia ha istituito la Conferenza Comunale Edilizia che è un tavolo tecnico che vede riunite diverse figure tecniche, tra cui esponenti di OA. Semplificazione e rigenerazione urbana sono gli obiettivi dell'assessore.

Si intende raccogliere i nostri desiderata e per ora abbiamo ottenuto la presentazione dei pdf al posto dei dwf allo sportello SUE.

Altra richiesta nostra è quella di avere un portale unico per tutta la regione.

Abbiamo inoltre chiesto di riordinare i contatti dei funzionari.

Berio ha chiesto di fare una raccolta di tutte le problematiche (Del Ponte è stato sostituito da Di Maio).

Per Sibilla funziona l'incontro via zoom, per Grigò resta meglio l'incontro di persona. Sibilla cita l'art. 35 della Legge 16 che prevede una valutazione preventiva volontaria, ma il Comune impiega stesso più dei giorni dovuti (45 gg), si potrebbe proporre una procedura più snella, della durata di 30 gg.

Tagliavini, riportando la sua visione dall'interno, sottolinea la necessità di mettere in atto processi di manutenzione.

4) Conf. Servizi 20/9/22 Parco di Portofino

Si aggiorna che è stata stralciata una parte del Piano del Parco di Portofino per quanto attiene la zona del Centro Storico di Portofino, dove si seguiranno solo le indicazioni del PRG e del nuovo PUC adottato negli ultimi mesi.

Varie

Si informa che sarà inviata un'email dagli uffici per la visita alla ex caserma Gavoglio.

La seduta si chiude alle 19.30 e la prossima riunione di Commissione Urbanistica e Paesaggio si terrà il giorno 25/10/2022 **alle ore 18.00**.

La Referente Urbanistica
(dott. arch. Francesca Salvarani)

La Referente Paesaggio
(dott. arch. Angela Gambardella)