

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA

Commissione Urbanistica e del Paesaggio riunione del 13/12/2022

VERBALE

		presenti			presenti
Alinovi	Catia		Grigò	Federico	
Balletti	Franca		Izzo	Antonietta	
Bertorello	Ester		Lazzoni	Giulia	
Boccia	Gianni	X	Mandraccio	Luigi	
Burlando	Eleonora		Rossi	Simona	
Burroni	Roberta		Salvo	Daniele	
Canessa	Nicola V.		Secondo	Marco	X
Canonici	Cora	X	Sessarego	Anna	
Carezzano	Sandra	X	Sibilla	Stefano	
Carniglia	Ulderico		Spina	Stefania	
Coppola	Francesca		Tagliavini	Elisabetta	X
Dallaturca	Valentina		Tamagno	Caterina	X
De Masi	Irene		Terragna	Gianluca	
Demartini	Paolo		Torre	Beatrice	
Ferrando	Andrea X.		Torre	Gianluca	
Ferrari	Enrica M.		Turci	Daniela	
Gardella	Caterina		Tuscano	Clelia	
Gasparini	Egizia		Vercelli	Anna	
Gattorna	Carola		Zuaro	Luciana	
Giardini	Giovanni	X			

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Conferenza Comunale Edilizia, temi in generale
- 2) Modifiche alle norme del PUC
- 3) Linee Guida Paesaggi Rurali
- 4) Varie

I lavori della commissione iniziano alle ore 18.00. Ci si riunisce in presenza, senza alcun collegamento.

- 1) Conferenza Comunale Edilizia, temi in generale

Si aggiornano i presenti che procedono le riunioni di Conferenza Comunale Edilizia presso il Comune di Genova e prosegue molto attivamente il lavoro di collaborazione che ci vede coinvolti anche attraverso la Consulta Permanente dell'Edilizia, grazie al proficuo lavoro di coordinamento del Presidente Sibilla. Nello specifico si è attivato un percorso di lavoro condiviso tra le due realtà che sta portando ad una collaborazione molto efficace, di cui si relazionerà nei punti seguenti.

- 2) Modifiche alle norme del PUC

Sono state proposte delle modifiche alla norme generali del PUC e in particolare è stato introdotto un nuovo paragrafo sulle norme ambientali. Tra le varie sono state introdotte le misure incentivanti come segue: *L'adozione delle misure di mitigazione ambientale e di contenimento dei consumi idrici, corrisposte in misura eccedente rispetto a quanto eventualmente già dovuto ai sensi delle vigenti norme in materia, costituisce*

presupposto per il riconoscimento dell'incentivo comunale di cui alla lettera E.2 della tabella per l'individuazione del contributo di costruzione, in quanto costituiscono interventi di riqualificazione ambientale.

3) Linee Guida Paesaggi Rurali

Si mostrano le linee guida per il territorio rurale predisposte dall'Ufficio Tutela del Paesaggio del Comune di Genova. E' stato chiesto un nostro contributo tramite integrazione e si è lanciata la proposta di approfondimento al gruppo che lavora sul paesaggio.

4) Varie

Salvarani illustra che nella seduta della Conferenza Comunale Edilizia presso il Comune è stato introdotto il Tema del Servizio Abitare Caritas, era presente il Presidente, che ha illustrato la necessità di reperire fondi per ristrutturare delle abitazioni messe a disposizione di persone in difficoltà. Si ragiona su quale iniziativa si potrebbe proporre, dal momento che nella prossima riunione verrà riproposto il tema e discusse eventuali soluzioni.

La seduta si chiude alle 19,30 e la prossima riunione di Commissione Urbanistica e Paesaggio si terrà il giorno **24 gennaio alle ore 18.00.**

La Referente Urbanistica

(dott. arch. Francesca Salvarani)

La Referente Paesaggio

(dott. arch. Angela Gambardella)