

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC
in Genova
Codice fiscale 80036470104
RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE AL BILANCIO DI
PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2024

Egredi Colleghi,

mi pregio sottoporre alla Vostra attenzione e valutazione, come già avvenuto anche per gli esercizi scorsi, il “conto finanziario” ed il “conto economico” previsionali 2024 del nostro Ordine ed i documenti allegati che, come ormai noto, lo compongono.

La presente relazione verte, in particolare, sul “preventivo finanziario 2024 per cassa e competenza” e sul “preventivo economico di competenza” sempre per l’anno 2024.

Il bilancio di previsione dell’esercizio 2024 è formato, come di consueto, dai seguenti documenti:

- 1) preventivo finanziario 2024;
- 2) preventivo economico 2024;
- 3) tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023;
- 4) quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria 2024;
- 5) pianta organica del personale 2023;
- 6) la relazione programmatica del Presidente;
- 7) la presente relazione.

Preventivo Finanziario esercizio 2024

Venendo al preventivo finanziario per l'esercizio 2024, oggetto della mia relazione, vorrei evidenziare che lo stesso è stato predisposto con un criterio di "cassa" e di "competenza finanziaria" ed è stato suddiviso in capitoli e categorie di entrate e di uscite.

Le previsioni rispecchiano, con un elevato grado di attendibilità, l'andamento finanziario del futuro esercizio sociale 2024.

Il prospetto "Tabella Dimostrativa del Risultato di Amministrazione Presunto al termine dell'esercizio 2023" qui allegato, evidenzia la parte disponibile e quella vincolata del risultato di amministrazione presunto da applicare al nostro Bilancio di previsione.

Il Bilancio di Previsione Finanziario dell'esercizio 2024 e i documenti che lo accompagnano, evidenziano i seguenti dati informativi:

- 1) previsioni iniziali relative all'esercizio finanziario 2023 per competenza;
- 2) variazioni scaturite dalla comparazione delle previsioni iniziali 2023 e 2024;
- 3) previsioni relative all'esercizio finanziario 2024 (per competenza e per cassa).

Come da norma, per l'anno 2024 viene altresì presentato il "Bilancio Preventivo Economico dell'esercizio 2024" redatto secondo un criterio di "competenza economica" ed in base a capitoli di costi e di ricavi e perfettamente corrispondenti alle voci di entrate ed uscita del Bilancio Preventivo Finanziario.

Come già sottolineato i documenti sono stati redatti secondo principi previsionali fondati su criteri di continuità e prudenza gestionale, cercando

di fornire a tutti gli Iscritti un quadro prospettico di valutazione trasparente, attendibile e realistico in relazione ai precedenti esercizi ed alle esperienze gestionali acquisite ed in sintonia con la gestione dell'Ente.

In occasione dell'elaborazione del bilancio preventivo 2024 è stato dunque necessario riprendere la discussione e valutare se e quale tipo di aumento applicare alla quota d'iscrizione 2024

In base ai dati a nostra disposizione, abbiamo considerato l'ammontare dell'aumento necessario per mantenere entrate ed uscite in equilibrio e garantire una sostenibilità economica a medio termine delle scelte operate dal presente e dai futuri Consigli dell'Ordine.

È un fatto che il solo aumento Istat, applicato agli ultimi 20 anni, corrisponde ad un coefficiente di 1,467 (ciò significa che una spesa di € 1000 nel 2003 corrisponderebbe oggi ad € 1.467,00) e questo si riverbera sui costi vivi sostenuti quotidianamente dall'Ordine, così come è evidente l'aumento degli adempimenti cui sono stati esposti gli Ordini nell'ultimo ventennio, fra cui la formazione obbligatoria e l'aumento esponenziale dei procedimenti disciplinari, gli adempimenti legati alla trasparenza ed alla digitalizzazione dell'Ordine, l'adozione del revisore dei conti e del Dpo.

Si è preso atto delle motivazioni sopra esposte che hanno portato alla valutazione di un aumento complessivo del contributo, ed in particolare che:

- la quota di iscrizione all'Ordine è rimasta invariata da 20 anni;
- il coefficiente di aumento Istat relativo agli ultimi 20 anni.
- l'aumento degli adempimenti a carico degli Ordini;
- la costante erosione nel tempo degli avanzi di gestione per coprire i costi ordinari dell'Ente.

Quindi si è ritenuto necessario invertire la tendenza consolidata nel tempo di attingere agli avanzi di gestione e si è considerato imprescindibile avere risorse per gestire eventuali emergenze urgenti ed imprevedibili, agevolando

gli iscritti under 35, e modulando una quota di maggior favore nei loro confronti e nei confronti di coloro che si iscrivono per la prima volta all'Ordine.

Qui di seguito la tabella di come sono state riformulate le quote a carico iscritti per l'anno 2024

Per Tutti	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
I anno	103	17	120,00 €
Iscritti -/= 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	123	17	140,00 €
Dal IV anno	106	34	140,00 €
Iscritti + 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	243	17	260,00 €
Dal IV anno	226	34	260,00 €

Il Preventivo finanziario 2024

È stato suddiviso in “capitoli e categorie d'entrate previste” e “capitoli e categorie di spese previste”.

Come per gli esercizi precedenti, per il 2024 si indicano le previste entrate da “Quote annuali di iscrizione Albo Professionale” al netto della quota spettante al Consiglio Nazionale che trova collocazione nelle partite di giro. Si rilevano le “entrate correnti” con l'elencazione sintetica, ma esaustiva, delle singole appostazioni così come si evidenziano le “uscite correnti” con i relativi analitici dettagli.

La contrapposizione dei capitoli/categorie per il 2024 di entrate e di uscite correnti e per partite di giro, rileva un pareggio finanziario previsionale di “competenza” e di “cassa”, lasciando in disequilibrio le sole spese in c/

capitale che attingeranno dall'avanzo di amministrazione presunto per il 2023.

Entrate

Il totale delle *entrate correnti* e per *partite di giro* è stato previsto per un ammontare di € 713.631,00= e sono così ricapitolate:

Le Entrate Correnti ammontano ad un totale di € 621.474,00=, di cui le principali:

Contributi Associativi per un totale di € 597.718,00=

Tassa prima iscrizione per € 5.500,00=.

Diritti di segreteria per complessivi € 2.155,00=

Quote Ordine nuove iscrizioni (1° anno) per € 5.665,00=

Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (2° e 3° anno) per € 12.669,00=

Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (dal 4° anno) per € 23.638,00=

Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (2° e 3° anno) per € 7.047,00=

Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (dal 4° anno) per € 541.044,00=

Nella previsione di cui sopra, sono state considerate n. 55 nuove iscrizioni del 2024 e n. 05 reinscrizioni/trasferimento; si è preventivato altresì n. 18 neomamme e n. 3 decessi/cancellati/trasferimenti, da considerarsi esenti dal pagamento della quota 2024 (per le quali l'Ordine si accollerà la relativa quota CNA per un totale di € 714,00=).

Proventi diversi per un totale di € 7.900,00= di cui tassa liquidazione parcelle, rimborsi e contributi vari.

Interessi finanziari per € 1.856,00=.

Entrate straordinarie per un totale di € 14.000,00= relative al contributo straordinario una tantum per la digitalizzazione già previsto per l'esercizio 2023 ma non ancora erogato.

Le Entrate per “Partite di giro” ammontano ad € 92.157,00=.

Le voci previste in questa categoria, che sono riportate nel medesimo ammontare sia nelle entrate che nelle uscite, rappresentano gli importi dapprima trattenuti e poi versati a titolo di somme incassate/pagate per conto terzi e sono riferite alle quote incassate per conto del Consiglio Nazionale a carico iscritto.

L'importo è relativo al contributo di n. 2804, così ripartite:

- n. 187 quote ridotte ad € 17 cadauna per un importo di € 3.179,00;
- n. 2610 quote piene ad € 34 cadauna per un importo di € 88.740,00;
- n. 7 STP quote piene ad € 34 cadauna per un importo di € 238,00.

Uscite

Il totale delle uscite *correnti*, *in c/capitale* e per *partite di giro* è stato previsto per un ammontare di € 713.631,00= e sono così ricapitolate:

Il totale delle uscite correnti di € 607.474,00 e delle uscite in c/capitale di € 14.000,00 ammonta ad un totale di € 621.474,00= a pareggio con le *entrate correnti* per € 621.474,00=.

Le Uscite correnti ammontano ad € 607.474,00= e in esse sono comprese i seguenti raggruppamenti di voci:

Gestione Sede	€ 63.300,00
Personale	€ 204.700,00
Servizi e Funzionamento	€ 61.901,00
Attività Istituzionali e Culturali	€ 177.100,00
Informazione e Comunicazione	€ 83.700,00
Uscite Quote CNA a ns carico	€ 714,00
Imposte	€ 13.300,00
Fondo di Riserva	€ 2.759,00

Il Bilancio di Previsione analizza le singole poste di entrate e di uscite quindi si ritiene superflua un'ulteriore descrizione.

Le uscite qualificate “in conto capitale”, ammontano ad un totale di € 14.000,00=, di cui:

Lavori di ristrutturazione	€	2.500,00=
Mcchine elettroniche	€	2.500,00=
Impianti	€	3.000,00=
Software	€	6.000,00=

Le uscite per “partite di giro” ammontano a pareggio delle entrate per partite di giro ad € 92.157,00=.

1) Il Preventivo economico 2024

Operando con un criterio di “competenza economica” si presenta con un c/Economico a Proventi e Costi e rileva un presunto disavanzo economico per l'esercizio 2024 di € 10.500,00= puntualmente ricongiunto con il pareggio del bilancio finanziario. Lo stesso deriva infatti dalla differenza del conteggio previsionale in c/economico degli ammortamenti pari ad € 14.500,00= + la quota TFR pari ad € 10.000,00=, (non iscrivibili in c/ finanziario) ed € 14.000,00 di uscite in c/ finanziario c/capitale (non iscrivibili in c/economico).

2) Il prospetto riassuntivo della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023

Questo documento evidenzia la misura del presunto avanzo di amministrazione alla chiusura dell'esercizio 2023 per € 715.046,59=.

La composizione del presunto avanzo tiene conto del risultato di amministrazione iniziale al 01/01/2023 di € 763.812,42=, così come

approvato dall'Assemblea degli Iscritti e aumentato dalle entrate e dalle uscite, nonché della variazione dei residui, già verificatesi alla data di predisposizione del presente documento di previsione, ovvero, 31/08/2023, nonché delle somme che presuntivamente dovranno ancora essere accertate ed impegnate dal 01/09 al 31/12/2023 nel rispetto del principio della competenza finanziaria.

Del totale dell'avanzo presunto di amministrazione di € 715.046,59=, così elaborato al 31/12/2023, le seguenti poste vengono vincolate a termini di Legge per un totale di € 118.689,73= così distinte:

- € 104.131,73= costituiscono la parte vincolata imputabile *all'accantonamento del fondo TFR a tutela dei dipendenti*, così stimato al 31/12/2023 dal Consulente del lavoro,
- € 14.558,00= costituiscono il fondo a garanzia per i *residui attivi/crediti derivanti da quote Ordine non riscuotibili*

mentre € 596.356,86= costituiscono la parte disponibile.

3) Il quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria

Evidenzia in previsione per l'esercizio 2024 nessuno sbilancio in quanto le entrate correnti coprono lo sbilancio delle uscite in c/capitale, sia per competenza che per cassa, per un totale di € 14.000,00=.

4) La pianta organica del personale

Evidenzia sinteticamente l'Organico dell'Ente in forza, con specifica dei nominativi e delle mansioni svolte.

5) La relazione programmatica del Presidente

Conclude la formazione del preventivo finanziario con le linee guida sulla gestione dell'Ente.

Concludendo questa mia relazione, vi sottolineo infine:

che il presente fascicolo di bilancio 2024 è stato da me predisposto e sottoposto al Consiglio Direttivo per l'approvazione con delibera.

A garanzia dei nostri iscritti lo stesso verrà sottoposto al nostro Revisore che con la sua Relazione ne certificherà la correttezza.

La sua formazione è stata improntata secondo criteri oggettivi e prudenziali ed in forza di valutazioni poste in essere, e con attenzione e ponderatezza.

Trattandosi tuttavia di previsioni finanziarie ed economiche, ovviamente, come già riferito, le stesse potranno essere suscettibili di variazioni in corso d'esercizio che saranno oggetto di valutazione e di delibere da parte degli Organi del nostro Ente.

Sulla scorta delle informazioni fornite, vi invito ad approvare il bilancio di previsione per l'esercizio 2024 ed i relativi documenti allegati.

Ringraziandovi per la fiducia accordata rimango a disposizione per qualsivoglia chiarimento e porgo il mio più cordiale saluto e auguri a tutti i Colleghi.

Genova li 9 novembre 2023

IL CONSIGLIERE TESORIERE

Dott. Arch. Alessandra Zuppa