

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC

di Genova

Codice fiscale 80036470104

RELAZIONE DELLA CONSIGLIERA TESORIERA AL BILANCIO

DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2025

Egredi Colleghi,

ho il piacere di sottoporre alla Vostra attenzione e valutazione, come già avvenuto anche per gli esercizi scorsi, il “conto finanziario” ed il “conto economico” previsionali 2025 del nostro Ordine ed i documenti allegati che, ne fanno parte integrante.

La presente relazione verte, in particolare, sul “preventivo finanziario 2025 per cassa e competenza” e sul “preventivo economico di competenza” sempre per l’anno 2025.

Il bilancio di previsione dell’esercizio 2025 è formato, come di consueto, dai seguenti documenti:

- 1) preventivo finanziario 2025;
- 2) preventivo economico 2025;
- 3) tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024;
- 4) quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria 2025;
- 5) pianta organica del personale 2024;
- 6) la relazione programmatica del Presidente;
- 7) la presente relazione.

Preventivo Finanziario esercizio 2025

Il preventivo finanziario per l'esercizio 2025, oggetto della mia relazione, è stato predisposto con un criterio di "competenza finanziaria" e di "cassa" ed è stato suddiviso in capitoli e categorie di entrate e di uscite.

Le varie voci in entrata e uscita, sono frutto di un lavoro di previsione molto scrupoloso, con gli strumenti ad oggi a nostra disposizione per l'anno 2025, le stesse vengono raffrontate con le previsioni 2024, dalle quali, peraltro, emerge un elevato grado di attendibilità con l'attuale andamento finanziario dell'esercizio in corso.

Il prospetto "Tabella Dimostrativa del Risultato di Amministrazione Presunto al termine dell'esercizio 2024" qui allegato, evidenzia la parte disponibile e quella vincolata del risultato di amministrazione presunto da applicare al nostro Bilancio di previsione.

Il Bilancio di Previsione Finanziario dell'esercizio 2025 e i documenti che lo accompagnano, evidenziano i seguenti dati informativi:

- 1) previsioni iniziali relative all'esercizio finanziario 2024 per competenza;
- 2) variazioni scaturite dalla comparazione delle previsioni iniziali 2024 e 2025;
- 3) previsioni relative all'esercizio finanziario 2025 (per competenza e per cassa).

I documenti sono stati redatti secondo principi previsionali fondati su criteri di continuità e prudenza gestionale, cercando di fornire a tutti gli Iscritti un quadro prospettico di valutazione trasparente, attendibile e realistico in relazione ai precedenti esercizi ed alle esperienze gestionali acquisite ed in sintonia con la gestione dell'Ente.

Qui di seguito la tabella di come sono state formulate le quote a carico iscritti per l'anno 2025:

Per Tutti	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
I anno	103	17	120,00 €
Iscritti -/= 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	123	17	140,00 €
Dal IV anno	106	34	140,00 €
Iscritti + 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	243	17	260,00 €
Dal IV anno	226	34	260,00 €

Il Preventivo finanziario 2025

È stato suddiviso in “capitoli e categorie d’entrate previste” e “capitoli e categorie di spese previste”.

Come per gli esercizi precedenti, per il 2025 si indicano le previste entrate da “Quote annuali di iscrizione Albo Professionale” al netto della quota spettante al Consiglio Nazionale che trova collocazione nelle partite di giro. Si rilevano le “entrate correnti” con l’elencazione sintetica, ma esaustiva, delle singole appostazioni così come si evidenziano le “uscite correnti” con i relativi analitici dettagli.

La contrapposizione dei capitoli/categorie per il 2025 di entrate correnti e per partite di giro rileva un pareggio finanziario previsionale di “competenza” e di “cassa” con le uscite correnti per partite di giro e in c/capitale.

Entrate

Il totale delle entrate correnti e per partite di giro è stato previsto per un ammontare di € 710.696,00= e sono così ricapitolate:

Le Entrate Correnti ammontano ad un totale di € 618.284,00=, di cui le principali:

Contributi Associativi per un totale di € 595.128,00= così suddivisi:

Tassa prima iscrizione per	€ 4.000,00=
Diritti di segreteria per complessivi	€ 2.250,00=
Quote Ordine nuove iscrizioni (1° anno) per	€ 4.120,00=
Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (2à e 3° anno) per	€ 12.300,00=
Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (dal 4° anno) per	€ 22.260,00=
Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (2à e 3° anno) per	€ 4.860,00=
Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (dal 4° anno) per	€ 545.338,00=

Proventi diversi per un totale di € 7.300,00= di cui tassa liquidazione parcelle, rimborsi e contributi vari.

Interessi finanziari per € 1.856,00=.

Entrate straordinarie per un totale di € 14.000,00= relative al contributo straordinario una tantum per la digitalizzazione già previsto per l'esercizio 2023 e 2024 ma non ancora erogato.

Le Entrate per "Partite di giro" ammontano ad € 92.412,00=.

Le voci previste in questa categoria, che sono riportate nel medesimo ammontare sia nelle entrate che nelle uscite, rappresentano gli importi dapprima trattenuti e poi versati a titolo di somme incassate/pagate per conto terzi e sono riferite alle quote incassate per conto del Consiglio Nazionale a carico iscritto.

Uscite

Il totale delle uscite correnti, in c/capitale e per partite di giro è stato previsto per un ammontare di € 710.696,00= e sono così ricapitolate:

L'importo totale delle uscite correnti di € 604.284,00 oltre l'importo totale delle uscite in c/capitale di € 14.000,00 ammonta ad una sommatoria totale di € 618.284,00= a pareggio con le entrate correnti per € 618.284,00=.

Le Uscite correnti ammontano ad € 604.284,00= e in esse sono comprese i seguenti raggruppamenti di voci:

Gestione Sede	€ 63.000,00
Personale	€ 206.700,00
Servizi e Funzionamento	€ 62.801,00
Attività Istituzionali e Culturali	€ 179.600,00
Informazione e Comunicazione	€ 76.500,00
Uscite Quote CNA a ns carico	€ 510,00
Imposte	€ 13.900,00
Fondo di Riserva	€ 1273,00

Il Bilancio di Previsione analizza le singole poste di entrate e di uscite quindi si ritiene superflua un'ulteriore descrizione.

Le uscite qualificate "in conto capitale", ammontano ad un totale di € 14.000,00=, di cui:

Lavori di ristrutturazione	€ 2.500,00=
Mcchine elettroniche	€ 2.500,00=
Impianti	€ 3.000,00=
Software	€ 6.000,00=

Le uscite per "partite di giro" ammontano a pareggio delle entrate per partite di giro ad € 92.412,00=.

Il Preventivo economico 2025

A corredo del Bilancio finanziario viene inoltre presentato il “Bilancio Preventivo Economico dell’esercizio 2025” redatto secondo un criterio di “competenza economica” ed in base a capitoli di costi e di ricavi e perfettamente corrispondenti alle voci di entrate ed uscita del Bilancio Preventivo Finanziario.

Operando con un criterio di “competenza economica” si presenta con un c/Economico a Proventi e Costi che rileva un presunto disavanzo economico per l’esercizio 2025 di € 16.600,00= puntualmente ricongiunto con il pareggio del bilancio finanziario. Lo stesso deriva infatti dalla differenza del conteggio previsionale in c/economico scaturente dalla sommatoria di € 30.600,00= degli ammortamenti pari ad € 14.600,00= + la quota TFR pari ad € 11.000,00=, + la quota di aceto a svalutazione crediti per € 5.000,00 (non iscrivibili in c/finanziario) e la somma di € 14.000,00 di uscite in c/finanziario c/capitale (non iscrivibili in c/economico).

Il prospetto riassuntivo della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024

Questo documento evidenzia la misura del presunto avanzo di amministrazione alla chiusura dell’esercizio 2024 per € 734.264,49=, applicabile al nostro bilancio finanziario 2025.

La composizione del presunto avanzo tiene conto del risultato di amministrazione iniziale al 01/01/2024 di € 723.195,99=, così come approvato dall’Assemblea degli Iscritti e aumentato dalle entrate e dalle uscite, nonché della variazione dei residui, già verificatesi alla data di predisposizione del presente documento di previsione, ovvero, 31/08/2024, nonché delle somme che presuntivamente dovranno ancora essere accertate ed impegnate dal 01/09 al 31/12/2024 nel rispetto del principio della

competenza finanziaria.

Sul totale dell'avanzo presunto di amministrazione di € 734.264,49=, alla data del 31/12/2024, le seguenti poste vengono vincolate a termini di Legge per un totale di € 128.700,00= così distinte:

- € 115.200,00= costituiscono la parte vincolata imputabile *all'accantonamento del fondo TFR a tutela dei dipendenti*, così stimato al 31/12/2024 dal Consulente del lavoro,
- € 13.500,00= costituiscono il fondo a garanzia per eventuali *residui attivi/crediti derivanti da quote Ordine non riscuotibili*

mentre € 605.564,49= costituiscono la parte disponibile.

Il quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria

Evidenzia in previsione per l'esercizio 2025 nessuno sbilancio in quanto le entrate correnti coprono lo sbilancio delle uscite in c/capitale, sia per competenza che per cassa, per un totale di € 14.000,00=.

La pianta organica del personale

Evidenzia sinteticamente l'Organico dell'Ente in forza, con specifica dei nominativi e delle mansioni svolte.

La relazione programmatica del Presidente

Conclude la formazione del preventivo finanziario con le linee guida sulla gestione dell'Ente.

Concludendo questa mia relazione, vi sottolineo infine:

che il presente fascicolo di bilancio 2025 è stato da me predisposto e sottoposto al Consiglio Direttivo per l'approvazione con delibera.

A garanzia dei nostri iscritti lo stesso verrà sottoposto al nostro Revisore che con la sua Relazione ne certificherà la correttezza formale e contabile.

La sua formazione è stata improntata secondo criteri oggettivi e prudenziali ed in forza di valutazioni poste in essere, e con attenzione e ponderatezza.

Trattandosi tuttavia di previsioni finanziarie ed economiche, ovviamente, le stesse potranno essere suscettibili di variazioni in corso d'esercizio che saranno oggetto di valutazione e di delibere da parte degli Organi del nostro Ente.

Sulla scorta delle informazioni fornite, vi invito ad approvare il bilancio di previsione per l'esercizio 2025 ed i relativi documenti allegati.

Ringraziandovi per la fiducia accordata rimango a disposizione per qualsivoglia chiarimento e porgo il mio più cordiale saluto e auguri a tutti i Colleghi.

Genova lì 06 novembre 2024

IL CONSIGLIERE TESORIERE

Dott. Arch. Alessandra Zuppa