

Prof. Giuseppe Martino Di Giuda

Professore Ordinario e Vicerettore dell'Università degli Studi di Torino per la digitalizzazione e valorizzazione del patrimonio edilizio, è il Responsabile Scientifico del BIMGroup (UniTO) per la transizione digitale e verde nella gestione dell'ambiente costruito. I suoi principali ambiti di ricerca includono la digitalizzazione dei processi, la verifica e validazione dei modelli digitali e lo sviluppo di Digital Twins per la gestione del ciclo di vita degli edifici e dei patrimoni immobiliari.

Sistema incrementale informativo per la gestione dei patrimoni immobiliari

L'adozione di un sistema informativo incrementale per la gestione immobiliare ottimizza l'uso dei patrimoni, integrando BIM, GIS e Business Intelligence (BI) per raccogliere e analizzare dati, migliorando decisioni, riducendo costi e impatto ambientale. L'interoperabilità tra BIM e GIS permette di gestire asset dalla scala territoriale a quella dei singoli edifici e dei loro componenti costruttivi, facilitando la pianificazione e la sostenibilità. La creazione di Digital Twins e l'uso di Internet of Things (IoT) favoriscono sistemi smart e decisioni più consapevoli.

I casi di studio presentati mostreranno come questi strumenti siano stati applicati in contesti universitari evidenziando le sfide e le soluzioni adottate per la loro integrazione nei processi di gestione, passando dalla fase di progettazione e realizzazione a quella di gestione e manutenzione.



Teams: <https://shorturl.at/01LWJ>

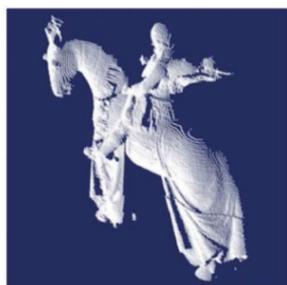
13 giugno 2025
ore 14:30 - 16:30

Dipartimento DAD - aula 1A

Stradone S. Agostino, 37 - 16123 Genova



**Università
di Genova**



Scuola di
Specializzazione in
Beni
Architettonici e del
Paesaggio
(Genova)