ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC

di Genova

Codice fiscale 80036470104

RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2027

Egregi Colleghi,

ho il piacere di sottoporre alla Vostra attenzione e valutazione, come già avvenuto anche per gli esercizi scorsi, il "conto finanziario" ed il "conto conomico" previsionali 2027 del nostro Ordine ed i documenti allegati che, ne fanno parte integrante.

La presente relazione verte, in particolare, sul "preventivo finanziario 2027 per cassa e competenza" e sul "preventivo economico di competenza" sempre per l'anno 2027.

Il bilancio di previsione dell'esercizio 2027 è formato, come di consueto, dai seguenti documenti:

1) preventivo finanziario 2027;
2) preventivo economico 2027;
3) tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2026;
4) quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria 2027;
5) pianta organica del personale;
6) la relazione programmatica del Presidente;
7) la presente relazione.

Preventivo Finanziario esercizio 2027

Il preventivo finanziario per l'esercizio 2027, oggetto della mia relazione, è stato predisposto con un criterio di "competenza finanziaria" e di "cassa" ed è stato suddiviso in capitoli e categorie di entrate e di uscite.

Le varie voci in entrata e uscita, sono frutto di un lavoro di previsione molto scrupoloso, con gli strumenti ad oggi a nostra nostra disposizione per l'anno 2027, le stesse vengono raffrontate con le previsioni 2026, dalle quali, peraltro, emerge un elevato grado di attendibilità con l'attuale andamento finanziario dell'esercizio in corso.

Il prospetto "Tabella Dimostrativa del Risultato di Amministrazione Presunto al termine dell'esercizio 2026 qui allegato, evidenzia la parte disponibile e quella vincolata del risultato di amministrazione presunto da applicare al nostro Bilancio di previsione.

Il Bilancio di Previsione Finanziario dell'esercizio 2027 e i documenti che lo accompagnano, evidenziano i seguenti dati informativi:

1) previsioni iniziali relative all'esercizio finanziario 2026 per competenza;
2) variazioni scaturite dalla comparazione delle previsioni inziali 2026 e 2027;
3) previsioni relative all'esercizio finanziario 2027 (per competenza e per cassa).

I documenti sono stati redatti secondo principi previsionali fondati su criteri di continuità e prudenza gestionale, cercando di fornire a tutti gli Iscritti un quadro prospettico di valutazione trasparente, attendibile e realistico in relazione ai precedenti esercizi ed alle esperienze gestionali acquisite ed in sintonia con la gestione dell'Ente.

Qui di seguito la tabella di come sono state formulate le quote a carico iscritti per l'anno 2027:

Per Tutti	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
I anno	103	17	120,00 €
Iscritti -/= 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	123	17	140,00 €
Dal IV anno	106	34	140,00 €
Iscritti + 35 anni	Importo Q.ta in Euro	Quota CNA in Euro	Quota Totale in Euro
II e III anno	243	17	260,00 €
Dal IV anno	226	34	260,00 €

Il Preventivo finanziario 2027

È stato suddiviso in "capitoli e categorie d'entrate previste" e "capitoli e categorie di spese previste".

Come per gli esercizi precedenti, per il 2027 si indicano le previste entrate da "Quote annuali di iscrizione Albo Professionale" al netto della quota spettante al Consiglio Nazionale che trova collocazione nelle partite di giro.

Si rilevano le "entrate correnti" con l'elencazione sintetica, ma esaustiva, delle singole appostazioni così come si evidenziano le "uscite correnti" con i relativi analitici dettagli.

La contrapposizione dei capitoli/categorie per il 2027 di entrate correnti e per partite di giro rileva un pareggio finanziario previsionale di "competenza" e di "cassa" con le uscite correnti per partite di giro e in c/capitale.

Entrate

Il totale delle entrate correnti e per partite di giro è stato previsto per un ammontare di € 686.338,00= e sono qui di seguito ricapitolate.

Le Entrate Correnti ammontano ad un totale di € 597.615,00=, di cui le principali:

Contributi Associativi per un totale di € 597.615,00= così suddivisi:

Tassa prima iscrizione per	€	3.200,00=
Diritti di segreteria per complessivi	€	1.900,00=
Quote Ordine nuove iscrizioni (1° anno) per	€	3.296,00=
Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (2° e 3° anno) per	€	6.519,00=
Quote Ordine iscritti fino a 35 anni (dal 4° anno) per	€	22.260,00=
Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (2° e 3° anno) per	€	2.430,00=
Quote Ordine iscritti oltre 35 anni (dal 4° anno) per	€	539.010,00=

Proventi diversi per un totale di € 9.000,00= di cui tassa liquidazione parcelle, rimborsi e contributi vari.

Interessi finanziari per € 10.000,00=.

Le Entrate per "Partite di giro" ammontano ad € 88.723,00=.

Le voci previste in questa categoria, che sono riportate nel medesimo ammontare sia nelle entrate che nelle uscite, rappresentano gli importi dapprima trattenuti e poi versati a titolo di somme incassate/pagate per conto terzi e sono riferite alle quote incassate per conto del Consiglio Nazionale a carico iscritto.

Uscite

Il totale delle uscite correnti, in c/capitale e per partite di giro è stato previsto per un ammontare di € 686.338,00= e sono cosi ricapitolate:
uscite correnti di € 597.615,00=,
uscite per partite di giro di € 88.723,00=.

Le Uscite correnti ammontano ad € 597.615,00=, in perfetto equilibrio con le entrate correnti, e in esse sono comprese i seguenti raggruppamenti di voci:

Gestione Sede	€	66.710,00
Personale	€	232.300,00
Servizi e Funzionamento	€	68.821,00
Attività Istituzionali e Culturali	€	147.300,00
Informazione e Comunicazione	€	65.150,00
Uscite Quote CNA a ns carico	€	612,00
Imposte	€	16.200,00
Fondo di Riserva	€	522,00

Il Bilancio di Previsione analizza le singole poste di entrate e di uscite quindi si ritiene superflua un'ulteriore descrizione.

Le uscite per "partite di giro" ammontano ad € 88.723,00= in perfetto pareggio delle entrate per partite di giro

Il Preventivo economico 2027

A corredo del Bilancio finanziario viene inoltre presentato il "Bilancio Preventivo Economico dell'esercizio 2027" redatto secondo un criterio di "competenza economica" ed in base a capitoli di costi e di ricavi e perfettamente corrispondenti alle voci di entrate ed uscite correnti del Bilancio Preventivo Finanziario.

Operando con un criterio di "competenza economica" si presenta con un c/Economico a Proventi e Costi che rileva un presunto disavanzo economico per l'esercizio 2027 di € 35.000,00= dovuto a rettifiche specifiche del Bilancio Economico che non trovano collocazione nel bilancio finanziario e relative a "ammortamenti" pari ad € 20.000,00= + "accantonamento TFR" pari ad € 15.000,00=.

Il prospetto riassuntivo della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2026

Questo documento evidenzia la misura del presunto avanzo di amministrazione alla chiusura dell'esercizio 2026 per € 684.628,28=, applicabile al nostro bilancio finanziario 2027.

La composizione del presunto avanzo tiene conto del risultato di amministrazione iniziale al 01/01/2026 di € 735.000,80=, così come approvato dall'Assemblea degli Iscritti e aumentato dalle entrate e dalle uscite, già verificatesi alla data di predisposizione del presente documento di previsione, ovvero, 31/08/2025, che rileva un avanzo di amministrazione provvisorio per € 1.036.474,40=, oltre a quelle che dovranno ancora essere accertate ed impegnate dal 01/09/2026 al 31/12/2026 nel rispetto del principio della competenza finanziaria e che porteranno all'avanzo presunto di amministrazione di € 684.628,28=.

Su tale avanzo presunto di amministrazione vengono vincolate a termini di Legge le seguenti poste per un totale di € 149.011,95,00= così distinte:

- € 141.511,95,00= costituiscono la parte vincolata imputabile all'accantonamento del fondo TFR a tutela dei dipendenti, così stimato al 31/12/2026 dal Consulente del lavoro,
- € 7.500,00= costituiscono il fondo rischi su crediti a garanzia per eventuali residui attivi/crediti derivanti da quote Ordine non riscuotibili

mentre € 535.616,33= costituiscono la parte disponibile.

Il quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria

Evidenzia in previsione per l'esercizio 2027 un pareggio in saldo di parte corrente in quanto le entrate correnti sono in perfetto equilibrio con le uscite correnti. Così come le partite di giro.

La pianta organica del personale

Evidenzia sinteticamente l'Organico dell'Ente in forza, con specifica dei nominativi e delle mansioni svolte.

La relazione programmatica del Presidente

Conclude la formazione del preventivo finanziario con le linee guida sulla gestione dell'Ente.

Concludendo questa mia relazione, vi sottolineo infine:

che il presente fascicolo del bilancio di previsione 2027 è stato da me predisposto e sottoposto al Consiglio Direttivo per l'approvazione con delibera.

A garanzia dei nostri iscritti lo stesso verrà sottoposto al nostro Revisore che con la sua Relazione ne certificherà la correttezza formale e contbaile.

La sua formazione è stata improntata secondo criteri oggettivi e prudenziali ed in forza di valutazioni poste in essere con attenzione e ponderatezza.

Trattandosi tuttavia di previsioni finanziarie ed economiche, ovviamente, le stesse potranno essere suscettibili di variazioni in corso d'esercizio che saranno oggetto di valutazione e di delibere da parte degli Organi del nostro Ente.

Sulla scorta delle informazioni fornite, vi invito ad approvare il bilancio di previsione per l'esercizio 2027 ed i relativi documenti allegati.

Ringraziandovi per la fiducia accordata rimango a disposizione per qualsivoglia chiarimento e porgo il mio più cordiale saluto e auguri a tutti i Colleghi.

Genova lì 28 ottobre 2026

IL CONSIGLIERE TESORIERE

Arch. Matteo Rocca